

ABSTRAK

Pengelolaan tanah desa dilakukan untuk meningkatkan kesejahteraan dan taraf hidup masyarakat desa serta meningkatkan pendapatan desa. Tanah desa yang merupakan salah satu kekayaan desa perlu dikelola dan dimanfaatkan sebaik-baiknya untuk kepentingan penyelenggaraan pemerintahan, pembangunan dan pelayanan masyarakat desa. Penyelenggaraan pemerintahan desa dan pengelolaan aset desa diharapkan dapat menumbuhkan kreativitas masyarakat dan mendorong peningkatan partisipasi masyarakat dalam pembangunan desa dengan memanfaatkan aset desa dan potensi yang tersedia.

Penelitian yang digunakan dalam penelitian ini adalah metode yang bersifat empiris. Penelitian ini bertujuan untuk memahami dan menganalisis hukum serta dampaknya pada masyarakat atau konteks sosial tertentu. Dalam penelitian empiris, peneliti menggunakan metode penelitian yang melibatkan pengumpulan data empiris, seperti wawancara, survei, observasi lapangan, atau analisis dokumen.

Hasil penelitian ini dapat disimpulkan bahwa pengelolaan aset desa di Desa Mriyunan diatur melalui sistem sewa dan bagi hasil, di mana masyarakat setempat dapat menyewa tanah tersebut untuk usaha pertanian tambak atau kegiatan lainnya. Selain itu, pengelolaan aset desa di Desa Mriyunan dilakukan melalui sistem sewa tanpa dilengkapi surat keterangan perjanjian formal antara pemerintah desa dan masyarakat setempat.

Kata kunci: pengelolaan aset desa

ABSTRACT

Village land management is carried out to improve the welfare and standard of living of village communities and increase village income. Village land, which is one of the village's assets, needs to be managed and utilized as well as possible for the purposes of administering government, development and village community services. The implementation of village government and management of village assets is expected to foster community creativity and encourage increased community participation in village development by utilizing village assets and available potential.

The research used in this research is an empirical juridical method. This research aims to understand and analyze the law and its impact on society or a certain social context. In empirical juridical research, researchers use research methods that involve collecting empirical data, such as interviews, surveys, field observations, or document analysis.

The results of this research can be concluded that the management of bent land in Mriyunan Village is regulated through a rental and profit sharing system, where local people can rent the land for pond farming or other activities. Apart from that, the management of bent land in Mriyunan Village is carried out through a rental system without a formal agreement between the village government and the local community.

Key words: benthic land management