

ABSTRAK

PT. Pegadaian (Persero) lembaga yang melayani masyarakat untuk memberikan kredit. PT. Pegadaian (Persero) memiliki produk terbaru yang cukup diminati oleh masyarakat. Produk terbaru PT. Pegadaian (Persero) yaitu Kredit Angsuran Sistem Fidusia atau KREASI, produk ini diberikan kepada pengusaha mikro dan menengah. KREASI menggunakan sistem fidusia, yang berarti agunan untuk pinjaman cukup dengan Bukti Pemilik Kendaraan Bermotor, sehingga kendaraan masih bisa digunakan untuk usaha. Pada sistem fidusia ketika nasabah wanprestasi, maka akan dilaksanakan eksekusi barang jaminan fidusia. Eksekusi barang jaminan fidusia yang dilakukan PT. Pegadaian (Persero) dalam rangka mengambil pelunasan piutang nasabah yang telah wanprestasi. Pelaksanaan eksekusi barang jaminan fidusia PT. Pegadaian (Persero) seringkali menghadapi beberapa kendala. Hal inilah sangatlah menarik untuk diteliti. Adapun metode penelitian yang digunakan adalah metode penelitian non doktrinal, yang teknik pengumpulan datanya dilakukan dengan wawancara. Hasil penelitian ini, PT. Pegadaian (Persero) Cabang Bangkalan dalam pelaksanaan eksekusi barang jaminan fidusia telah sesuai dengan Undang-Undang Nomor 42 Tahun 1999 Tentang Jaminan Fidusia, dan dalam menghadapi kendala-kendala yang terdapat pada pelaksanaan eksekusi barang jaminan fidusia dilakukan dengan cara musyawarah atau mediasi.

Kata Kunci : Eksekusi, Barang Jaminan, Fidusia

ABSTRACT

PT. Pegadaian (Persero) institutions that serve the community to provide credit. PT. Pegadaian (Persero) has a new product that is quite interested by the community. Latest product PT. Pegadaian (Persero) is Credit Installment Fiduciary System or KREASI, this product is given to micro and medium entrepreneurs. KREASI uses a fiduciary system, which means collateral for sufficient loans with Proof of Ownership of Motor Vehicles, so the vehicle can still be used for business. In the fiduciary system when the customer is wanprestasi, the execution of fiduciary asset will be executed. Execution of fiduciary guarantee goods conducted by PT. Pegadaian (Persero) in order to take the repayment of customers' accounts that have been defaulted. The execution of fiduciary guarantee goods of PT. Pegadaian (Persero) often face several obstacles. This is very interesting to investigate. The research method used is non-doctrinal research method, the data collection technique is done by interview. The results of this study, PT. Pegadaian (Persero) Bangkalan Branch in executing the execution of fiduciary merchandise goods has been in accordance with Law Number 42 Year 1999 About Fiduciary Guarantee, and in facing the constraints contained in execution of fiduciary assurance executed by way of deliberation or mediation.

Keywords: Execution, Warranty, Fiduciary

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN	iv
MOTTO	v
HALAMAN PERSEMBAHAN	vi
KATA PENGANTAR	vii
ABSTRAK	ix
ABSTRACT	x
DAFTAR ISI	xi
DAFTAR LAMPIRAN	xiii
DAFTAR BAGAN	xiv
 BAB I PENDAHULUAN	 1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	6
1.3 Tujuan Penelitian	6
1.4 Kegunaan Penelitian	6
1.5 Keaslian	7
1.6 Metode Penelitian	8
1.6.1 Jenis Penelitian	8
1.6.2 Metode Pendekatan	9
1.6.3 Lokasi Penelitian	9
1.6.4 Sumber Data	9
1.6.5 Metode Pengumpulan Data	10
1.6.6 Metode Analisis Data	10
 BAB II TINJAUAN UMUM HUKUM JAMINAN GADAI DAN FIDUSIA	 12
2.1 Hukum Gadai	12
2.1.1 Subyek dan Objek Gadai	13
2.1.2 Hak dan Kewajiban Kreditur Debitur	14
2.1.3 Bentuk Perjanjian Gadai dan Berakhirnya Gadai	16
2.2 Jaminan Fidusia	17
2.2.1 Objek dan Prinsip Jaminan Fidusia	19
2.2.2 Pendaftaran Jaminan Fidusia	21
2.2.3 Status Hukum Jaminan Fidusia yang Tidak Didaftarkan	24
2.2.4 Kekuasaan Kreditur Atas Barang Jaminan Fidusia yang Tidak Didaftarkan	26
2.2.5 Pengalihan Jaminan Fidusia	28
2.2.6 Hapusnya Jaminan Fidusia	31

BAB III PELAKSANAAN DAN KENDALA-KENDALA EKSEKUSI BARANG JAMINAN FIDUSIA DI PT. PEGADAIAN (PERSERO) CABANG BANGKALAN	34
3.1 Deskripsi Lokasi Penelitian	34
3.1.1 Sejarah Kantor Cabang PT. Pegadaian (Persero) Cabang Bangkalan	34
3.1.2 Visi dan Misi PT. Pegadaian (Persero) Cabang Bangkalan	35
3.1.3 Struktur Organisasi PT. Pegadaian (Persero) Cabang Bangkalan	36
3.1.4 Produk PT. Pegadaian (Persero) Cabang Bangkalan	38
3.2 Pelaksanaan Eksekusi Barang Jaminan Fidusia di PT. Pegadaian (Persero) Cabang Bangkalan	40
3.3 Kendala-Kendala yang Dihadapi PT. Pegadaian (Persero) Cabang Bangkalan	59
BAB IV KESIMPULAN	68
4.1 Kesimpulan	68
4.2 Saran	68
DAFTAR PUSTAKA	70

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 : Formulir Permohonan Kredit

Lampiran 2 : Formulir Pemasaran Kredit

Lampiran 3 : Perjanjian Kredit Pegadaian KREASI

Lampiran 4 : Perjanjian Jaminan Fidusia

Lampiran 5 : Surat Penawaran Kredit

Lampiran 6 : Surat Keputusan Kredit

Lampiran 7 : Laporan Internal Checking KREASI

DAFTAR BAGAN

Bagan 3.1 Struktur PT. Pegadaian (Persero) Cabang Bangkalan	36
Bagan 3.2 Struktur PT. Pegadaian (Persero) di Kantor Cabang	37
Bagan 3.3 Struktur PT. Pegadaian (Persero) Cabang Bangkalan	38
Bagan 3.4 Toleransi Jangka Waktu Penagihan	47