

Indana Wahyu Muslikah. NIM13032110032. Identifikasi Proses Alih Fungsi Lahan Pertanian Menjadi Lahan Non Pertanian. Di bawah bimbingan Andrie Kisroh Sunyigono, SP., MP.Ph.D

ABSTRAK

Jumlah lahan relatif tetap sedangkan kebutuhan lahan akan terus meningkat. Adanya peningkatan kebutuhan lahan untuk sektor non pertanian menyebabkan terjadinya alih fungsi. Tujuan penelitian ini adalah untuk mengetahui pola alih fungsi lahan dan faktor-faktor yang mempengaruhi keputusan petani menjual lahan pertanian. Analisis yang digunakan untuk menjawab tujuan pertama adalah dengan menggunakan analisis deskriptif dan tujuan kedua menggunakan analisis regresi berganda. Teknik pengambilan sampel dilakukan secara snowball sampling dengan jumlah responden sebanyak 78 petani yang menjual lahan pertanian. Hasil penelitian menunjukkan bahwa pola alih fungsi lahan yang terjadi berdasarkan aspek pelaku adalah alih fungsi oleh non petani yaitu makelar. Pola alih fungsi lahan berdasarkan aspek proses adalah alih fungsi lahan secara tidak langsung sebagai akibat dari adanya industri migas EMCL. Faktor yang mempengaruhi keputusan petani menjual lahan adalah luas lahan sebelum beralih fungsi. Faktor lain yaitu usia, pendidikan, jumlah tanggungan keluarga, produktivitas lahan dan pengalaman berusahatani tidak mempengaruhi keputusan petani untuk menjual lahan pertanian.

Kata Kunci : Lahan Pertanian, Alih Fungsi Lahan, Pola Alih Fungsi Lahan, Faktor-Faktor Keputusan

ABSTRACT

The amount of land is relatively fixed while the land requirement will be increase. The increasing of land requirement for non agriculture sector causes function conversion. The purpose of this research is to know the pattern of land conversion and the factors that influence farmer's decision to sell agricultural land. The analysis which is used to answer the first objective is using descriptive analysis and the second objective using multiple regression analysis. Sampling technique that is used in this study is snowball sampling with the number of respondents as much as 78 farmers who sell agricultural land. The results show that the pattern of land conversion that occurred based on the aspect of the perpetrator is non-farmers or brokers. The pattern of land conversion based on the process aspect is indirectly function conversion of land as a result of the oil and gas industry EMCL. The factors that influence the farmer's decision to sell the land are the land area before the function conversion. However, the factors of age, education, the number of family dependents, land productivity and farming experience do not affect farmers' decision to sell agricultural land.

Key words: *Agricultural Land, Land Function conversion, Land Function conversion Pattern, Decision Factors.*