

ABSTRAK

Wilayah pesisir pantai merupakan daerah peralihan laut dan daratan. Kondisi tersebut menyebabkan wilayah pesisir mendapatkan tekanan dari bebrbagai aktifitas dan fenomina yang terjadi baik di darat maupun di laut hal ini yang menyebabkan wilayah pesisir sangat rentan terhadap perubahan fisiknya. Fenomena alam yang berupa abrasi sering terjadi di daerah pesisir hal ini mengakibatkan pengurangan, pengikisan dan kerusakan terhadap suatu bidang tanah yang berada di kawan pesisir pantai. Oleh karena itu, penelitian ini bertujuan untuk mengetahui reklamasi terhadap tanah hak milik karena abrasi di desa Macajah kecamatan Tanjungbumi.

Metode penelitian yang digunakan adalah penelitian hukum empiris dengan menggunakan pendekatan fakta (*fact Aproach*). Dengan menggunakan data dan sumber hukum data primer, data skunder. Kemudian menggunakan analisis deskriptif alternatif.

Hasil penelitian ini mengetahuimengenai reklamasi yang dilakukan oleh masyarakat desa Macajah terhadap tanah yang dimilikinya rusak disebabkan oleh abrasi. Dalam hal ini mengenai kerusakan terhadap tanah yang disebabkan oleh faktor alamiah dapat mengakibatkan hilangnya hak atas tanah yang di hakinya hal ini terdapat pada Pasal 27 Undang-Undang Nomor 5 Tahun 1990 dan juga pada Surat Edaran Mentri Negara Agraria/Kepala Badan Pertanahan Nasional Nomor. 410-1293. Dan mengenai status hak atas tanah abrasi yang telah dilakukan reklamasi oleh masyarakat desa Macajah kecamatan Tanjungbumi.

Kata Kunci: Abrasi, Reklamasi, Tanah hak milik.

ABSTRACT

The coastal area is a sea and land transition area. This condition causes coastal areas to get pressure from various activities and phenomena that occur both on land and at sea, which causes coastal areas to be very vulnerable to physical changes. Natural phenomena in the form of abrasion often occur in coastal areas. This results a reduction, erosion and damage to an area of land that is in coastal areas. Therefore, this study aims to find out the reclamation of property rights due to abrasion in Macajah village, Tanjungbumi sub-district. The research method used is empirical legal research using a fact approach (fact aproach). By using data and legal sources of primary data, secondary data. Then, it uses alternative descriptive analysis.

The results of this study found out that the reclamation carried out by the Macajah villagers on the land they owned was damaged due to abrasion. In this case, the damage to land caused by natural factors which can result in the loss of land rights which it entails. This is found in Article 27 of Act Number 5 of 1990 and also in the Circular Letter of the State Minister of Agrarian Affairs / Head of the National Land Agency Number. 410-1293 and regarding the status of rights to abrasion land that has been reclaimed by the people of Macajah village, Tanjungbumi sub-district.

Keywords: Abrasion, Reclamation, Land of ownership.

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
PERNYATAAN KEASLIAN.....	iv
MOTTO	v
PERSEMBAHAN.....	vi
KATA PENGHANTAR.....	vii
ABSTRAK	ix
ABSTRACT.....	x
DAFTAR ISI.....	xi
 BAB I PENDAHULUAN.....	 1
1.1 LatarBelakang.....	1
1.2 RumusanMasalah	6
1.3 Tujuan Penelitian.....	6
1.4 ManfaatPenelitian.....	6
1.5 Keaslian	7
1.6 MetodePenelitian	9
1.6.1JenisPenelitian	9
1.6.2Pendekatan Penelitian.....	10
1.6.3 Lokasi Penelitian	10
1.6.4 Data Penelitian.....	11
1.6.5 Teknik Pengumpulan Data	11
1.6.6 Metode Analisa Data	12
 BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	 14
2.1 Hirarki Penguasaan Hak Atas Tanah.....	14
2.2 Jenis Hak-Hak Penguasaan Atas Tanah	25
2.3 Hapusnya Hak Atas Tanah	32
2.4Penguasaan Tanah Hasil reklamasi	35
 BAB III STATUS HAK ATAS TANAH REKLAMASI DI DESA MACAJAHKECAMATAN TANJUNGBUMI.....	 40
3.1 Gambaran Umum Lokasi Penelitian	40
3.2 Pelaksanaan Reklamasi Terhadap Tanah Hak Milik Karena Abrasi Yang Dilakukan Oleh Masyarakat Desa Macajah Kecamatan Tanjungbumi	47
3.3 Status Kepemilikan Atas Tanah Hak Milik Yang Terjadi Abrasi Dan Dilakukan Reklamasi Oleh Masyarakat Desa Macajah Kecamatan Tanjunglebumi	54
 BAB IV PENUTUP	 67

4.1 Kesimpulan.....	67
4.2 Saran	68
DAFTAR PUSTAKA	70

BIODATA PENULIS