

ABSTRAK

Jual beli adalah kegiatan yang relatif sering dilakukan oleh kalangan masyarakat. Dalam transaksi jual beli yang dilakukan antara pengepul dan pembudidaya ikan lele di Desa Begendeng Kecamatan Jatikalen Kabupaten Nganjuk ini dibarengi dengan adanya suatu persyaratan yang diajukan oleh pengepul. Dimana dalam syarat tersebut pembudidaya harus menjual hasil panen lelenya kepada pengepul ini dengan ketentuan harga dari pengepul lebih rendah dibanding dijual kepada pengepul lain. Pembudidaya harus menyetujuinya karena mereka telah terikat persyaratan diawal akad dengan pengepul ini. Karena pengepul telah memberikan modal kepada para pembudidaya yang dapat dibayar ketika panen tiba.

Penelitian ini menggunakan metode penelitian kualitatif dengan jenis penelitian lapangan dan bersifat deskriptif analitis. Lokasi penelitian ini di Desa Begendeng Kecamatan Jatikalen Kabupaten Nganjuk. Data diperoleh menggunakan metode observasi, wawancara dan dokumentasi yang diperoleh langsung dari narasumber. Setelah data terkumpul maka akan dilakukan analisis data menggunakan tinjauan fiqh muamalah.

Hasil dari penelitian yang telah dilakukan dapat disimpulkan, bahwa transaksi jual beli yang terikat syarat ini telah sejalan dengan teori fiqh muamalah (akad, jual beli dan penetapan harga dalam Islam) baik dari segi rukun dan syaratnya telah terpenuhi dengan sempurna. Namun masih terdapat beberapa hal yang belum sesuai dengan salah satu asas kebebasan dalam berakad dimana dalam hal ini pembudidaya harus menjual hasil panen lelenya kepada pengepul ini. Terkait penetapan harga yang dilakukan oleh pengepul yang lebih rendah dari pengepul lain memiliki alasan yang jelas. Harga yang lebih rendah ini dipengaruhi oleh faktor biaya operasional yang dikeluarkan oleh pengepul.

Kata Kunci: Jual Beli dengan syarat, penetapan harga, dan Fiqh Muamalah.

ABSTRACT

Buying and selling is an activity that is relatively often carried out by the community. In the buying and selling transactions carried out between middleman and cultivators in Begendeng Village, Jatikalen District, Nganjuk Regency, this is accompanied by a requirement proposed by the middleman. Where in these conditions the cultivators must sell his catfish harvest to these middleman on the condition that the price from the middleman is lower than those sold to other middleman. Cultivators must agree to it because they have been bound by conditions at the beginning of the contract with this middleman. Because the middleman have provided capital to the cultivators that can be paid when the harvest arrives.

This study uses a qualitative research method with the type of field research and is descriptive analytical. The location of this research is Begendeng Village, Jatikalen District, Nganjuk Regency. The data was obtained using the method of observation, interviews and documentation obtained directly from the informant. After the data is collected, data analysis will be carried out using a muamalah fiqh review.

The results of the research that has been done can be concluded that the sale and purchase transactions that are bound by these conditions are in line with the fiqh muamalah theory (contracts, buying and selling and pricing in Islam) both in terms of the pillars and the conditions have been fulfilled perfectly. However, there are still some things that are not in accordance with one of the principles of freedom of contract, in which case the cultivators must sell his catfish harvest to these middleman. Regarding the price fixing carried out by middleman which is lower than other middleman, there are clear reasons. This lower price is influenced by the operational costs incurred by the middleman.

Keywords: Buying and selling with conditions, pricing, and Fiqh Muamalah.

PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-LATIN

DAFTAR TRANSLITERASI

Penulisan skripsi ini menggunakan transliterasi Arab-Indonesia yang ditetapkan dalam pedoman teknik penulisan skripsi Fakultas Keislaman Universitas Trunojoyo Madura sebagai berikut :

NO	ARAB	INDONESIA	ARAB	INDONESIA
1	ا	,	ط	t{
2	ب	b	ظ	z{
3	ت	t	ع	,
4	ث	th	غ	gh
5	ج	j	ف	f
6	ح	h{	ق	q
7	خ	kh	ك	k
8	د	d	ل	l
9	ذ	dh	م	m
10	ر	r	ن	n
11	ز	z	و	w
12	س	s	هـ	h
13	ش	sh	ء	,
14	ص	s{	ي	y
15	ض	d{		

Untuk menunjukkan bunyi hidup panjang madd ditulis dengan coretan horizontal (*macron*) di atas huruf a<, i< dan u<.

Bunyi hidup dobel (*diftong*) Arab ditransliterasikan dengan menggabung dua huruf ay dan aw. Bunyi hidup (*vocalization* atau *harakah*) huruf konsonan akhir sebuah kata tidak dinyatakan dalam transliterasi. Transliterasi hanya berlaku pada huruf konsonan akhir tersebut.

MOTTO

اَللّٰهُمَّ اَجْعَلْ مَا هُوَ قَادِمٌ خَيْرًا لِّيْ

“Ya Allah, jadikan sesuatu yang akan datang yang terbaik untukku”

PERSEMBAHAN

Dengan mengucap Syukur Alhamdulillah kepada Allah SWT yang telah memberikan kemudahan kepada saya sehingga saya dapat menyelesaikan skripsi ini tepat pada waktunya. Saya persembahkan karya kecil ini untuk orang-orang yang saya sayangi dan berperan penting dalam hidup saya.

Terimakasih saya ucapkan atas segala do'a, motivasi, dukungan serta nasihat yang telah diberikan kepada saya, sehingga saya dapat menyelesaikan dan mempersembahkan karya ini untuk kalian.

1. Teruntuk kedua orang tua saya yang sangat saya cintai, Bapak Sukandar dan Ibu Yeni Suryaningsih, yang telah membesarkan saya hingga saat ini, yang selalu sabar merawat dan mendidik penulis dan selalu mencurahkan kasih sayang yang tiada batas. Terimakasih banya penulis sampaikan kepada bapak dan ibu yang telah mengiringi perjalanan saya dari kecil hingga penulis mampu menyelesaikan dan menyandang gelar Sarjana seperti sekarang ini. Semoga ini menjadi kebanggaan untuk kedua orang tua saya karena besar harapan beliau adalah saya mampu menyelesaikan pendidikan di bangku kuliah ini dan lulus tepat waktu dan Alhamdulillah saya mampu mencapainya.
2. Teruntuk Adekku Ryo Yanuardo tiada hal yang membahagiakan bagi saya kecuali dapat berkumpul bersama dengannya di rumah dan semangat dari keluarga kepada penulis sehingga penulis dapat mengerjakan skripsi ini dengan sangat baik.
3. Teruntuk keluarga besar saya yang tidak bisa saya sebutkan satu persatu yang juga sangat berperan dalam memberikan semangat, nasihat, serta dukungan kepada penulis agar sabar dan kuat menempuh pendidikan di tanah rantau serta motivasi agar penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan lancar.
4. Teruntuk semua Bapak dan Ibu Guru saya sedari PAUD sampai SMK yang telah mendidik dan mengajarkan banyak hal kepada penulis. Terimakasih

untuk ilmu, pengalaman dan pelajaran hidup yang berharga yang di dapat penulis.

5. Teruntuk Mbak Nia Ningsih yang penulis kenal karena menjadi Asisten Dosen Bapak Musadad pada waktu Setor Hafalan Qawaid Fiqhiyyah semester 3. Terimakasih karena sudah mau membimbing penulis dan membantu penulis dalam pengerjaan Skripsi ini.
6. Teruntuk teman seperjuangan tercinta Aliffia Agustina Nugraha, Elisa Amalia Raharjo, Navissya Dzuchroidah, Syahrul Taufani Al-Amin dan Toni Cahyono yang telah melewati hari bersama-sama ditanah perantauan yang selalu ada ketika sedih maupun senang serta menjadi penyemangat bagi penulis.
7. Teruntuk keluarga besar Hukum Bisnis Syariah kelas C, terimakasih telah menjadi teman selama 4 tahun ini. Semoga ilmu yang kita dapat bisa bermanfaat bagi kita dan masyarakat. Semoga kita diberikan kemudahan dalam segala hal dan kesuksesan di dunia dan di Akhirat.
8. Teruntuk teman-teman Hukum Bisnis Syariah angkatan 2018, penulis memohon maaf jika selama 4 Tahun ini penulis banyak merepotkan dan pernah melukai hati teman-teman sekalian baik dari segi perkataan maupun tingkah laku. Semoga apa yang kita dapat selama menempuh pendidikan di bangku perkuliahan ini dapat bermanfaat untuk kita dan orang sekitar.
9. Teruntuk laki-laki yang kelak akan menjadi jodoh dunia dan akhirat saya, semoga segera dipertemukan oleh Allah SWT.

KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum wr. wb.

Segala puji bagi Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat, taufiq serta hidayah-Nya sehingga penulis mampu menyelesaikan skripsi ini dengan judul “Tinjauan Fiqh Muamalah Terhadap Transaksi Jual Beli Hasil Panen Lele Yang Terikat Syarat (Studi Kasus di Desa Begendeng, Kecamatan Jatikalen, Kabupaten Nganjuk)” ini tepat waktu. Shalawat serta salam semoga senantiasa tercurah limpahkan kepada baginda Nabi Muhammad Saw yang telah membawa kita dari zaman Jahiliyah menuju zaman yang penuh peradaban ini dan semoga kita mendapat *syafa'at*-Nya kelak di hari kiamat.

Tanpa adanya dorongan dan bimbingan dari berbagai pihak maka tidaklah mungkin skripsi ini dapat terselesaikan. Oleh karena itu, penulis ingin mengucapkan banyak terimakasih kepada pihak-pihak yang telah membimbing dan memotivasi serta memberikan semangat kepada penulis, terutama kepada :

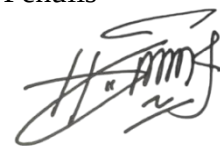
1. Yang terhormat, Bapak Dr. Drs. Ec. H.Muh Syarif, M. Si selaku Rektor Universitas Trunojoyo Madura.
2. Ibu Shofiyun Nahidloh, S.Ag., M.H.I., selaku Dekan Fakultas Keislaman Universitas Trunojoyo Madura.
3. Bapak Khoirun Nasik, S.H.I., M.H.I. selaku Wakil Dekan Bidang Akademik.
4. Bapak Ach. Mus'if, S.H.I., M.A. selaku Wakil Dekan Bidang Keuangan dan Umum.
5. Bapak Mohammad Ali Hisyam, Ph.D selaku Wakil Dekan Bidang Kemahasiswaan.
6. Bapak Dahruji., S.E., M.E.I. selaku Ketua Jurusan Fakultas Keislaman.
7. Bapak Rudi Hermawan, S.H.I., M.S.I selaku Sekertaris Jurusan Fakultas Keislaman.
8. Bapak Muttaqin Choiri, S.HI., MHI selaku Koordinator Program Studi Hukum Bisnis Syariah.

9. Bapak Dr. Mohammad Hipni, S.H.I., M.H.I. selaku Dosen Hukum Bisnis Syariah sekaligus Dosen Pembimbing Skripsi yang telah membimbing penulis dengan sangat baik dan sabar sehingga dapat menyelesaikan skripsi ini tepat waktu.
10. Segenap Bapak dan Ibu Dosen Hukum Bisnis Syariah yang telah berperan penting dalam keberlangsungan perkuliahan, memberikan ilmu serta bimbingannya selama perkuliahan ini.
11. Staff dan karyawan Fakultas Keislaman Universitas Trunojoyo Madura, yang turut berpartisipasi atas penyelesaian skripsi ini.
12. Kedua orang tua yang selalu memberikan Do'a, dukungan dan motivasinya serta melakukan yang terbaik dalam hal pendidikan yang dengan sabar dan gigih membantu penulis hingga mampu menyelesaikan pendidikan hingga sarjana.
13. Keluarga besar dan teman-teman terdekat yang telah memberikan kekuatan agar penulis mempunyai prinsip yang baik dalam hidupnya.
14. Teman-teman Hukum Bisnis Syariah kelas C dan teman-teman Hukum Bisnis Syariah Angkatan 2018 yang selalu kompak memberikan semangat.

Penulis tidak dapat membalas kebaikan mereka semua namun teriring Do'a semoga Allah SWT memberikan balasan yang berlipat ganda Amiin. Penulis menyadari bahwa masih banyak sekali kekurangan dalam penulisan skripsi ini dan masih sangat jauh dari kesempurnaan. Oleh sebab itu penulis mengharap kritik dan saran yang membangun dari semua pihak demi perbaikan skripsi ini. Akhir kata semoga skripsi ini bermanfaat bagi penyusun khususnya dan bagi para pembaca pada umumnya.

Bangkalan, 24 Mei 2022

Penulis



Selfy Marytta Sari
NIM. 180711100050

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
LEMBAR PERSETUJUAN SKRIPSI	ii
HALAMAN PENGESAHAN SKRIPSI.....	iii
SURAT PERSYATAAN KEASLIAN SKRIPSI.....	iv
SURAT KETERANGAN BEBAS PLAGIASI.....	v
NOTA DINAS PEMBIMBING	vi
ABSTRAK.....	vii
PEDOMAN TRANSLITERASI	ix
MOTTO	x
PERSEMBAHAN	xi
KATA PENGANTAR.....	xiii
DAFTAR ISI	xv
DAFTAR GAMBAR.....	xviii
DAFTAR TABEL	xviii
BAB I : PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang.....	1
B. Rumusan Masalah.....	5
C. Tujuan dan Manfaat Penelitian.....	5
D. Kajian Pustaka	6
E. Sistematika pembahasan	10
BAB II : LANDASAN TEORI	12
A. Akad	12
1. Pengertian Akad.....	12
2. Landasan Hukum Tentang Akad	12
3. Rukun dan Syarat Akad.....	13
4. Asas-Asas Hukum Perjanjian Islam.....	14
5. Sifat-Sifat Akad	16
6. Berakhirnya Akad	17
B. Jual Beli (<i>Bai'</i>).....	17
1. Definisi Jual Beli (<i>Bai'</i>)	17

2. Landasan Hukum Jual Beli.....	19
3. Rukun Jual Beli.....	20
4. Syarat Jual Beli	21
5. Jual Beli Yang Dilarang Dalam Islam.....	25
6. Macam-macam Jual Beli	30
7. Jual Beli Bersyarat	31
C. Penetapan Harga	36
1. Teori Harga.....	36
2. Harga Menurut Pandangan Islam.....	39
3. Tujuan Penetapan Harga.....	40
4. Faktor Yang Mempengaruhi Harga	42
BAB III : METODE PENELITIAN.....	44
A. Jenis Penelitian	44
B. Sifat Penelitian.....	45
C. Lokasi Penelitian.....	46
D. Subjek Penelitian	46
E. Sumber Data	46
1. Sumber Data Primer	47
2. Sumber Data Sekunder	47
F. Metode Pengumpulan Data	48
1. Observasi	49
2. Wawancara	49
3. Dokumentasi	50
G. Metode Analisis Data.....	50
BAB IV : HASIL PENELITIAN DAN ANALISA	52
A. Gambaran Umum Lokasi Penelitian.....	52
1. Sejarah Singkat Desa Begendeng	52
2. Struktur Organisasi Pemerintahan	53
3. Kondisi Geografis	53
4. Kondisi Demografi.....	55
5. Kondisi Sosial Keagamaan	59

6. Kondisi Ekonomi	60
B. Praktek Transaksi Jual Beli Hasil Panen Lele Dengan Terikat Syarat di Desa Begendeng Kecamatan Jatikalen Kabupaten Nganjuk	60
C. Analisis Fiqh Muamalah Terhadap Transaksi Jual Beli Hasil Panen Lele Dengan Terikat Syarat di Desa Begendeng Kecamatan Jatikalen Kabupaten Nganjuk.....	71
1. Analisis Berdasarkan Teori Akad	71
2. Analisis Berdasarkan Teori Jual Beli	78
3. Analisis Berdasarkan Teori Penetapan Harga	86
BAB V : PENUTUP	89
A. Kesimpulan.....	89
B. Saran.....	90
DAFTAR PUSTAKA.....	92
LAMPIRAN-LAMPIRAN	
DAFTAR RIWAYAT HIDUP	

DAFTAR GAMBAR

Gambar 4.1 Susunan Organisasi Dan Tata Cara Kerja Pemerintahan.....	52
---	----

DAFTAR TABEL

Tabel 3.1 Sumber Data Primer	46
Tabel 3.2 Sumber Data Sekunder	47
Tabel 3.3 Daftar Nama Narasumber	49
Tabel 4.1 Jumlah Penduduk Berdasarkan Jenis Kelamin	54
Tabel 4.2 Jumlah Penduduk Berdasarkan Usia Kerja.....	54
Tabel 4.3 Jumlah Penduduk Berdasarkan Kesejahteraan Keluarga	55
Tabel 4.4 Jumlah penduduk berdasarkan tingkat pendidikan	56
Tabel 4.5 Sarana Pendidikan	57
Tabel 4.6 Jumlah Data Penduduk Berdasarkan Agama	58
Tabel 4.7 Keadaan Penduduk Berdasarkan Mata Pencaharian	59