

ABSTRAK

Kepatuhan Syariah Akad Rahn (gadai) emas Berdasarkan Fatwa Dewan Syariah Nasional Majelis Ulama Indonesia Pada PT. Bank Pembiayaan Rakyat (BPRS) Karya Mugi Sentosa Surabaya

Kepatuhan sebagai pelaksana dan pengelola risiko kepatuhan yang berkoordinasi dengan satuan kerja dalam manajemen resiko. Fungsi kepatuhan melakukan tugas pengawasan yang bersifat *preventif* dan menjadi elemen penting dalam pengelolaan dan operasional bank syariah, pasar modal, asuransi syariah, pegadaian syariah serta lembaga keuangan syariah non bank (koperasi jasa keuangan syariah). Hal ini dilakukan untuk memastikan bahwa kebijakan, ketentuan, sistem dan prosedur yang dilakukan oleh perbankan Islam telah sesuai dengan ketentuan dan peraturan perundang-undangan Bank Indonesia, Pemerintah, Bapepam-LK, Fatwa MUI, serta penetapan hukum yang telah ditetapkan dalam standar internasional IFSB, AAOIFI, *Syariah Supervisory Board* (SSB).

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui kesesuaian akad rahn berdasarkan fatwa DSN-MUI di PT. Bank Pembiayaan Rakyat Syariah (BPRS) Karya Mugi Sentosa digunakan hanya untuk produk pembiayaan akad rahn (gadai emas). Metode penelitian yang digunakan adalah pendekatan kualitatif dengan menggunakan strategi studi kasus. Objek penelitian yang digunakan di PT. Bank Pembiayaan Rakyat Syariah (BPRS) Karya Mugi Sentosa. Objek tersebut dipilih karena merupakan satu-satunya Bank Pembiayaan Rakyat Syariah (BPRS) yang memiliki pembiayaan akad rahn (gadai emas) di Kota Surabaya. Pengumpulan data dilakukan dengan cara wawancara yang dilakukan kepada tiga informan,

yaitu Direksi Utama, Officer gadai, staf legal dan pembiayaan. Teknik validasi peneliti ini menggunakan teknik triangulasi sumber dan teknik. Teknik analisis yang digunakan dalam penelitian ini adalah perbandingan pola.

Hasil penelitian ini berdasarkan lima pola analisa dari mekanisme pelaksanaan akad rahn di PT. Bank Pembiayaan Rakyat Syariah (BPRS) Karya Mugi Sentosa kepada Fatwa DSN-MUI No. 25 dan 26 DSN-MUI/III/2002. Berdasarkan analisis yang telah dilakukan peneliti, Bank Pembiayaan Rakyat Syariah (BPRS) Karya Mugi Sentosa telah memenuhi kepatuhan syariah berdasarkan fatwa DSN-MUI, kelima pola analisa tersebut adalah pemanfaatan marhun, pemeliharaan dan penyimpanan marhun, penjualan atau pelanggan marhun, dan biaya atas akad ijarah.

Kata kunci: Akad rahn, Fatwa DSN-MUI, Kepatuhan Syariah

ABSTRACT

**Agreement Sharia Obedient Rahn (mortgage) the gold of Council
Instruction-To be based Riceal Sharia Scholar's Assembly Indonesia To PT.
People's Financing Bank (BPRS)Mugi's Work Tranquil Surabaya**

Obedient as executer and the coordinationy obedient risk manager with unit work in risk management. Function of obedient to do task the attitudy supervision preventif and become important element in management and operational of bank sharia, capital market, sharia insurance, sharia mortgaging also non's sharia finance institute bank (the sharia finance service-cooperation). this Matter is done to to ascertain it that policy, rule, system and procedure that be done by Islam banking had according to with rule and regulation of Bank invitings Indonesia, Government, Bapepam-LK, MUI's Instruction, also the law deciding that have been decided in international standard IFSB, AAOIFI, Sharia Supervisory Board (SSB).

This Research have go to to to know agreement adaptation instruction rahn to be based DSN-MUI in PT. the Sharia People Financing-Bank (BPRS) Mugi's Work Tranquil to be used only to agreement financing product rahn (mortgage gold). the research Method that to be used is qualitative approach with to use it st. . the research Object that in use it in PT. the Sharia People Financing-Bank (BPRS) Mugi's Work Tranquil. the mentioned Object be chosen because is the only one the Sharia People Financing-Bank (BPRS) who own agreement financing rahn (mortgage gold) in city Surabaya. . data Collection be done with way the interview that be done to three informan, that is Main Management, officer mortgage, legal staff and financing. examiner Tekhnik validation this to

use it teknik source triangulasi and teknik. the analytical Technique that to be used in this research is coupler.

This research Result five patterns to be based analysis from agreement execution mechanism rahn in PT. the Sharia People Financing-Bank (BPRS) Mugi's Work Tranquil in Instruction DSN-MUI No. 25 and 26 DSN-MUI/III/2002. the analytical To be based that have been done examiner, the Sharia People Financing-Bank (BPRS) Mugi's Work Tranquil had fulfilled obedient sharia DSN's instruction-MUI, fifth patterns the mentioned analysis is marhun's utilization, maintenance and storage marhun, sale or customer marhun, and cost on agreement ijarah.

Keyword: rahn's Agreement, DSN's Instruction-MUI, Sharia Obedient

PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-LATIN

DAFTAR TRANSLITERASI

Pada skripsi ini menggunakan transliterasi Arab-Indonesia yang ditetapkan dalam pedoman teknik penulisan skripsi Fakultas Keislaman Universitas Trunojoyo Madura sebagai berikut:

NO	ARAB	INDONESIA	ARAB	INDONESIA
1	ا	'	ط	ṭ
2	ب	B	ظ	ẓ
3	ت	T	ع	'
4	ث	Th	غ	gh
5	ج	J	ف	f
6	ح	ḥ	ق	q
7	خ	Kh	ك	k
8	د	D	ل	l
9	ذ	Dh	م	m
10	ر	R	ن	n
11	ز	Z	و	w
12	س	S	ه	h
13	ش	Sh	ء	'
14	ص	ṣ	ي	Y
15	ض	ḍ		

Untuk menunjukan bunyi hidup panjang madd ditulis dengan coretan horizontal (*macron*) di atas huruf ā, ī, dan ū.

Bunyi hidup dobel (*diftong*) Arab ditransliterasikan dengan menggabung dua huruf ay dan aw. Bunyi hidup (*vocalization* atau *harakah*) huruf konsonan akhir sebuah kata tidak dinyatakan dalam transliterasi. Transliterasi hanya berlaku pada huruf konsonan akhir tersebut.

MOTTO

لَا يُكَلِّفُ اللَّهُ نَفْسًا إِلَّا
وُسْعَهَا ج

“Allah
tidak membebaniseseorang melainkansesuaidenganke
sanggupannya”
(QS al-Baqarah: 286)

**“Selamakitamasihpunya TEKAD yang
terpeliharadalam SEMANGAT, makatiadak
kata TERLAMBAT untukmemulaisebuah
AWAL YANG BARU”**

**“Dibalik kata ISTIQOMAH ada
perjuangan yang kuat, pengorbanan yang
banyak & doa yang tidak pernah berhenti”**

HALAMAN PERSEMBAHAN

“Skripsi Ini Saya Persembahkan Kepada Orang Orang Yang Sudah Berjasa Kepada Penulis”

Pertama, buat Kedua Orang Tua penulis

Beribu ucapan terima kasih saya ucapkan kepada Ibu Eni Kusuma
wati dan Bapak Sai'in, orang tua terhebat sepanjang masa,
terima kasih atas kasih sayang, segala bentuk dukungan, serta cinta kasih
yang begitu besar yang sudah kalian berikan kepada penulis.
Semoga ini adalah awal untuk membuat kalian bangga serta bahagia.

Kedua buat Suami, Anak Jagoan (Abdul Hamid) dan Adik Ipar

Terima kasih atas kasih sayang, segala bentuk dukungan,
serta cinta kasih yang begitu besar yang sudah kalian
berikan kepada penulis. Semoga ini adalah awal untuk membuat kalian
bangga serta bahagia. Ketiga, buat saudara penulis. Dan
sudah sangat sabar menghadap saya yang sering berkeluh kesah. Dan
juga buat Tante-tante saya Bibik Vivin, Bibik Sus, Bibik Leni yang
sudah mensupporti dan membantu saya tanpa rasa
bosan dan membantumu menjaga jagoan kecil saya.

Kepada kedua kakak saya

M. Irvan Abdullah dan Adik-adik saya,
terima kasih atas semua bentuk dukungan yang sudah kalian
berikan kepada penulis, semoga kita menjadi saudara yang
tetap saling mendukung di keadaan apapun.

KATA PENGANTAR

Tiada kata yang lebih indah melainkan ucapan rasa syukur kehadiran Allah SWT, atas segala rahmat, taufik, dan hidayah-Nya, sehingga penulis dapat menyelesaikan Skripsi yang berjudul Kepatuhan Syariah Akad Rahn (gadai) emas Berdasarkan Fatwa Dewan Syariah Nasional Majelis Ulama Indonesia Pada PT. Bank Pembiayaan Rakyat (BPRS) Karya Mugi Sentosa Surabayadengan lancar dan tepat pada waktunya. Sholawat serta salam semoga senantiasa tetap tercurahkan kepada suri tauladan kita Nabi Muhammad SAW yang telah menuntun kita dari kejahiliyahan menuju jalan yang lurus dan benar.

Penulisan Skripsi ini tidak terlepas dari bimbingan dan dukungan dari berbagai pihak. Oleh karena itu, pada kesempatan kali ini penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada :

1. Kedua orangtua saya Ibu Eni Kusumawati dan Bapak Saiin yang telah menyertakan do'anya untuk keselamatan serta keberhasilan saya dalam menyelesaikan Skripsi ini.
2. Keduakeduakakaksaya M. Irvan Abdullah dan adik-adik saya yang sudah menjadi saudara terbaik didunia ini
3. Ahmad Rohmatul Huda selaku suami saya yang selalu support saya dalam menyelesaikan skripsi ini.
4. Abdul Hamid, anakku yang pintar dan tidak pernah pernah rewel ketika saya tinggal untuk menyelesaikan skripsi ini.
5. Ibu Shofiyun Nahidloh, S.Ag., M.HI, selaku Dekan Fakultas Keislaman Universitas Trunojoyo Madura.
6. Ibu Lailatul Qadariyah, S.HI., M.EI, selaku Wakil Dekan I Fakultas Keislaman Universitas Trunojoyo Madura.
7. Bapak Mohammad Ali Hisyam S.Ag., M.Ag selaku Wakil Dekan II Fakultas Keislaman
8. Bapak Dr. Abdur Rahman S.Ag., M.EI selaku Wakil Dekan III Fakultas Keislaman sekaligus Dosen Pembimbing yang telah memberikan banyak

dukungan, arahan, serta motivasi untuk penulis hingga skripsi ini terselesaikan tepat waktu.

9. Luthfi Rindika Ardiyanti dan Suami tercinta yang sudah menemani dan memberikan banyak masukan kepada penulis selama berada di Universitas Trunojoyo Madura.
10. Teman-teman kos telang indah dika, risma, uul, ripin, yang sudah betah tinggal bersama selama 4 tahun.
11. Kelas Ekonomi Syariah A 2013 dan temen temen angkatan Ekonomi Syariah 2014 yang telah menjadi keluarga kedua penulis di kota perantauan ini.
12. Keluarga besar HIMAESYA (Himpunan Mahasiswa Ekonomi Syariah) Periode 2015 dan 2016 yang telah memberikan banyak pengalaman kepada penulis.
13. Teman-teman KKN 81 Desa Lapa Taman, Kecamatan tanjung Bumi, Kabupaten Bangkalan.

Penulis menyadari bahwa penulisan skripsi ini terdapat kekurangan dan jauh dari kata sempurna. Oleh karena itu, penulis sangat mengharapkan kritik dan saran yang positif untuk terciptanya skripsi yang lebih baik. Besar harapan penulis supaya skripsi ini dapat bermanfaat bagi pembaca.

Wassalamualaikum Wr. Wb.

Bangkalan, 18 Juli 2018

Penulis

OviliaNurFadhillah

DAFTAR ISI

<u>BAB I</u> PENDAHULUAN	Error! Bookmark not defined.
A. Latar Belakang	Error! Bookmark not defined.
B. Rumusan Masalah	Error! Bookmark not defined.
C. Tujuan Penelitian	Error! Bookmark not defined.
D. Manfaat Penelitian	Error! Bookmark not defined.
E. Sistematika Pembahasan	Error! Bookmark not defined.
<u>BAB II</u> LANDASAN TEORI	Error! Bookmark not defined.
A. Konsep Akad Rahn	Error! Bookmark not defined.
B. Kepatuhan Syariah	Error! Bookmark not defined.
C. Menurut Fatwa DSN-MUI/ NO: 25/DSN-MUI/III/2002	Error! Bookmark not defined.
<u>BAB III</u> METODE PENELITIAN	Error! Bookmark not defined.
A. Lokasi Penelitian	Error! Bookmark not defined.
B. Jenis Penelitian	Error! Bookmark not defined.
B. Teknik Pengumpulan Data	Error! Bookmark not defined.
C. Teknik Analisis Data	Error! Bookmark not defined.
D. Uji Keabsahan Data	Error! Bookmark not defined.
<u>BAB IV</u> PEMBAHASAN	Error! Bookmark not defined.
<u>A.</u> Gambaran Umum Bprs Margorejo Surabaya	Error! Bookmark not defined.
B. Struktur Organisasi	Error! Bookmark not defined.
C. Kepatuhan Syariah dalam Produk Gadai Emas di lembaga PT. BPRS Karya Mugi Sentosa Surabaya	Error! Bookmark not defined.
D. Analisis Dalam Produk Gadai Emas di lembaga PT. BPRS Karya Mugi Sentosa Surabaya	60
<u>BAB V</u> PENUTUP	Error! Bookmark not defined.
A. Kesimpulan	Error! Bookmark not defined.
B. Saran	Error! Bookmark not defined.
DAFTAR PUSTAKA	70

LAMPIRAN-LAMPIRAN

DAFTAR RIWAYAT HIDUP

DAFTAR GAMBAR

2.1 Stuktur Organisasi.....	41
-----------------------------	----

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 : Pedoman Wawancara

Lampiran2 : Hasil Wawancara dengan pihak PT. Bank Pembiayaan Rakyat

Syariah

Lampiran 3 : surat Tanda Bukti Wawancara

Lampiran 4 : Daftar Brosur

Lampiran 5 : Bukti Penghargaan yang di berikan PT. Bank Pembiayaan Rakyat

Syariah