

ABSTRAK

Skripsi yang berjudul “implementasi akad *al-ijārah al-muntahiya bi at-tamlik* pada produk pembiayaan *ijārah* Menurut Perspektif Fatwa No.27/DSN-MUI/III/2002 (Studi Kasus di Koperasi Syariah Artha Mulya Lamongan)” Penelitian ini bertujuan untuk menjelaskan implementasi akad *al-ijārah al-muntahiya bi at-tamlik* pada produk pembiayaan *ijārah* pada Koperasi Syariah Artha Mulya Lamongan sebagai salah satu Lembaga Keuangan Syariah yang memiliki produk berdasarkan akad *al-ijārah al-muntahiya bi at-tamlik* (IMBT), serta menganalisa kesesuaiannya berdasarkan ketentuan yang berlaku di Indonesia, yaitu Fatwa Dewan Syariah Nasional. Fatwa yang mengatur tentang *ijārah* (IMBT) terdapat pada No.27/DSN-MUI/III/2002 tentang “akad *al-ijārah al-muntahiya bi at-tamlik*”. hasil penelitian ini menunjukkan bahwa penerapan transaksi akad *al-ijārah al-muntahiya bi at-tamlik* (IMBT) tersebut sebagian besar telah memenuhi ketentuan-ketentuan yang terdapat di dalam Fatwa DSN-MUI, akan tetapi terdapat keganjalan yaitu adanya pra akad atau sebelum melakukan akad yaitu akad *ba’i al’annah*. Hal ini tidak dibenarkan karena adanya ketidaksesuaian mengenai akad *al-ijārah al-muntahiya bi at-tamlik* yang diawali dengan akad *ba’i al’annah*.

Kata Kunci: *ijārah*, *al-ijārah al-muntahiya bi at-tamlik*, Fatwa DSN-MUI, Koperasi Syariah.

ABSTRACT

Thesis entitled “Implementation of *al-ijārah al-muntahiya bi at-tamlik* contract on *ijārah* Financing Product According to the Prespective Fatwa No.27/DSN-MUI/III/2002 (Case Studi In Cooperative Syariah Artha Mulya Lamongan)”. The purpose in research implementation explaint *al-ijārah al-muntahiya bi at-tamlik* contract on *ijārah* Financing Product to cooperative Artha Mulya Syariah which hive product based an contract *al-ijārah al-muntahiya bi at-tamlik* (IMBT), and analysis is conformity assessment based on the fermes applicable in Indonesia that is Fatwa Dewan Syariah National. Fatwa which govern about *al-ijārah al-muntahiya bi at-tamlik* (IMBT) on the No.27/DSN-MUI/III/2002 this about “*al-ijārah al-muntahiya bi at-tamlik*” the research of this study show that application transaction contract *al-ijārah al-muntahiya bi at-tamlik* (IMBT). This is great has met the provisions contained witnin in fatwa DSN-MUI, but there are obstaclesnthat is the exixtence of pra akad or before making a contract akad *ba’i al’innah*. This is not justified because of the inconsistency regarding the *al-ijārah al-muntahiya bi at-tamlik* that begins whith akad *ba’i al-’īnah*.

Keywords: *ijārah*, *al-ijārah al-muntāhiya bi at-tamlik*, Fatwa DS-MUI, Cooperative Syariah.