

## **SISTEM PERSEWAAN ADOL TAHUNAN LAHAN PERTANIAN PADA MASYARAKAT PEDESAAN**

(Studi Kasus Desa Ngronggot Kecamatan Ngronggot Kabupaten Nganjuk)

### **ABSTRAK**

Petani merupakan pekerjaan pokok yang dilakukan oleh warga desa dalam pemenuhan kebutuhan hidup. Dalam produksi pertanian sering disebut dengan usaha tani. Setiap usaha tani tentunya harus memiliki modal utama yaitu kepemilikan lahan pertanian. Kepemilikan lahan pertanian salah satunya dilakukan dengan menyewa lahan pertanian dengan sistem persewaan *Adol Tahunan* lahan pertanian. Dari fenomena persewaan *Adol Tahunan* lahan pertanian yang terjadi di Desa Ngronggot Kecamatan Ngronggot Kabupaten Nganjuk muncul beberapa tahapan. Penelitian tentang sewa lahan pertanian terjadi didesa Ngronggot menggunakan metode *deskriptif-kualitatif* ditunjang dengan data yang didapatkan melalui obsevasi, wawancara dan studi dokumentasi untuk memenuhi penelitian tentang persewaan *Adol Tahunan*. Dari penelitian dihasilkan, bahwa sistem persewaan adol tahunan terdiri dari tiga tahapan prakesepakatan, tahap pemilik dan penyewa memutuskan untuk melakukan persewaaan. Tahap kedua tentang kesepakatan dimana pemilik dan penyewa melakukan sewas, tahap terakhir adalah paska kesepakatan dimana pemilik dan penyewa melanjutkan atau tidak sistem persewaan tersebut

**Kata kunci : adol tahunan,lahan pertanian, persewaan**

## **THE RENTAL SYSTEM OF ADOL TAHUNAN AN AGRICULTURE FIELD BY VILLAGERS**

(Case Study In Ngronggot Village Ngronggot Sub-Distric Nganjuk Regency)

### **ABSTRACT**

Farmer is a main occupation of villagers to fullfil their need. In a agriculture product, that case can be called as farmer's exertion. Each of that exertion must have main capital, such as having an agriculture field which is done by renting an agriculture field with rental system of *Adol Tahunan*. There are some steps of the rental of agriculture field phenomenon in Ngronggot village Ngronggot Sub-distric Nganjuk Regency. This research uses descriptive qualitative research which is get by doing an observation, interview, and documentation to fullfil the research about the rental system of *Adol Tahunan* an agriculture field. The result of the research, the rental system of Adol Tahunan consist of three pre-agremeent. The first, owner and tenant decide to do rental the agreculture field. The second step, the agreement of the owner commites rental the agriculture field. The last step is pasca-agreement where is the owner and tenant continue or discontinue that rental system.

**Key words : Adol tahunan, agriculture field, rental.**