

ABSTRAK

Masruroh (2018), Pengaruh Kinerja Keuangan Terhadap *Corporate Social Responsibility* (CSR) Pada Perusahaan *Property* dan *Real Estate* Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia (BEI) Periode 2012-2016. Dibawah bimbingan R. Gatot Heru Pranjoto, S.E., M.M dan Echsan Gani, S.E.,M.Si.

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis pengaruh kinerja keuangan yang diukur dengan profitabilitas, likuiditas, aktivitas dan solvabilitas terhadap *Corporate Social Responsibility* (CSR) pada perusahaan *Property* dan *Real Estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) Periode 2012-2016. Penelitian ini menggunakan data sekunder. Objek penelitian ini adalah perusahaan *Property* dan *Real Estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) Periode 2012-2016. Metode pengambilan sampel yang digunakan adalah metode *purposive sampling*. Berdasarkan kriteria, perusahaan yang memenuhi syarat sampel penelitian adalah 10 perusahaan. Penelitian ini menggunakan metode analisis linier berganda yang diuji dengan menggunakan uji kelayakan model dan uji t.

Berdasarkan uji simultan, profitabilitas, likuiditas, aktivitas dan solvabilitas tidak berpengaruh signifikan terhadap *Corporate Social Responsibility* (CSR). Berdasarkan uji parsial, solvabilitas memiliki pengaruh negatif signifikan terhadap *Corporate Social Responsibility* (CSR), namun profitabilitas, likuiditas, dan aktivitas tidak berpengaruh signifikan terhadap *Corporate Social Responsibility* (CSR).

Kata Kunci: Profitabilitas, likuiditas, aktivitas solvabilitas dan *Corporate Social Responsibility* (CSR)

ABSTRACT

Masruroh (2018), *The Effect Of Financial Performance To Corporate Social Responsibility On Property and Real Estate Company Listed On Indonesia Stock Exchange (BEI) Period 2012-2016. Under the guidance of R. Gatot Heru Pranjoto, S.E., M.M and Echsani Gani, S.E.,M.Si.*

This study aimed to analyze the effect of Financial Performance which is measured by profitability, likuidity, activity and solvability To Corporate Social Responsibility (CSR) on Property and Real Estate companies listed on indonesia stock exchange (BEI) period 2012-2016. This study uses a secondary data. The research object is Property and Real Estate Company Listed On Indonesia Stock Exchange (BEI) period 2012-2016. The sampling method used is purposive sampling. Based on the criteria, the company qualified research sample is 10 companies. This study uses a method of multiple linear regression and it has been tested by using model feasibility test and t-test.

Based on simultaneous test, profitability, likuidity, aktivitas and solvability doesn't significant effect to Corporate Social Responsibility (CSR). Based on the partial test, solvability has significant negative effect on Corporate Social Responsibility (CSR), but profitability, likuidity, aktivitas doesn't significant effect on Corporate Social Responsibility (CSR).

Keywords: Profitability, Likuidity, Activity, Solvability, Corporate Social Responsibility (CSR).

DAFTAR ISI

JUDUL	i
LEMBAR PERSETUJUAN SKRIPSI	ii
LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI	iii
SURAT PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI	iv
RIWAYAT HIDUP	v
MOTTO	vi
PERSEMBAHAN	vii
ABSTRAK	viii
ABSTRACT	ix
KATA PENGANTAR	x
DAFTAR ISI	xiii
DAFTAR TABEL	xvii
DAFTAR GAMBAR	xviii
DAFTAR LAMPIRAN	xix
BAB 1 PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Rumusan Masalah	6
1.3. Tujuan Penelitian	6
1.4. Manfaat Penelitian	7
BAB II LANDASAN TEORI	9
2.1. Tinjauan Teori Terkait	9
2.1.1. Kinerja Keuangan Perusahaan	9
2.1.1.1. Analisis Laporan Keuangan	10
2.1.1.2. Analisis Rasio Keuangan	11
1. Rasio Profitabilitas	11
2. Rasio Likuiditas	12
3. Rasio Aktivitas	12
4. Rasio Solvabilitas	12
2.1.2. <i>Corporate Social Responsibility (CSR)</i>	13
2.1.2.1. Teori <i>Stakeholder</i>	16
2.1.2.2. Teori Legitimasi	17
2.1.3. Hubungan Antara Kinerja Keuangan dengan <i>Corporate Social Responsibility (CSR)</i>	19

2.1.3.1. Hubungan Rasio Profitabilitas dengan <i>Corporate Social Responsibility</i> (CSR).....	19
2.1.3.2. Hubungan Rasio Likuiditas dengan <i>Corporate Social Responsibility</i> (CSR)	20
2.3.1.3. Hubungan Rasio Aktivitas dengan <i>Corporate Social Responsibility</i> (CSR)	20
2.3.1.4. Hubungan Rasio Solvabilitas dengan <i>Corporate Social Responsibility</i> (CSR).....	21
2.1.3.5 Hubungan Rasio Profitabilitas, Likuiditas, Aktivitas, dan Solvabilitas dengan <i>Corporate Social Responsibility</i> (CSR).....	22
2.2. Penelitian Terdahulu.....	22
2.3. Kerangka Pemikiran dan Hipotesis	31
2.3.3. Kerangka Pemikiran	31
2.3.4. Hipotesis.....	31
BAB III METODE PENELITIAN.....	33
3.1. Objek Penelitian	33
3.2. Jenis Penelitian	33
3.2.1. Data Kualitatif	33
3.2.2. Data Kuantitatif	33
3.3. Populasi dan Sampel.....	34
3.3.1. Populasi	34
3.3.2. Sampel.....	34
3.4. Sumber data.....	35
3.5. Identifikasi Variabel.....	35
3.5.1. Variabel Independen.....	35
3.5.2. Variabel Dependen.....	36
3.6 Definisi Operasional Perusahaan	36
3.7. Teknik Analisis Data	37
3.8. Analisis Data	38
3.8.1. Uji Asumsi Klasik.....	38
3.8.1.1. Uji Normalitas	38
3.8.1.2. Uji Multikolinearitas.....	38
3.8.1.3. Uji Heteroskedastisitas	39
3.8.1.4. Uji Autokorelasi.....	39

3.8.2. Analisis Regresi	40
3.8.3. Uji Koefisien Determinasi (R^2)	40
3.8.4. Uji Hipotesis	41
3.8.4.1. Uji Parsial (t-test)	41
3.8.4.2. Uji Simultan (f-test)	42
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN	43
4.1. Gambaran Umum Perusahaan	43
4.1.1. PT. Agung Podomoro Land Tbk (APLN)	43
4.1.2. PT. Sentul City Tbk (BKSL)	44
4.1.3. PT. Bumi Serpong Damai Tbk (BSDE)	44
4.1.4. PT. Ciputra Development Tbk (CTRA)	44
4.1.5. PT. Goa Makassar Tourism Development Tbk (GMTD)	45
4.1.6. PT. Kawasan Industri Jababeka Tbk (KIJA)	46
4.1.7. PT. Lippo Karawaci Tbk (LPKR)	46
4.1.8. PT. Modernland Realty Tbk	47
4.1.9. PT. Plaza Indonesia Realty Tbk (PLIN)	47
4.1.10. PT. Pakuwon Jati Tbk (PWON)	48
4.2. Deskripsi Hasil Penelitian	48
4.2.1. Deskripsi Variabel Rasio Profitabilitas (X1)	48
4.2.2. Deskripsi Variabel Rasio Likuiditas (X2)	50
4.2.3. Deskripsi Variabel Rasio Aktivitas (X3)	52
4.2.4. Deskripsi Variabel Rasio Solvabilitas (X4)	54
4.2.5. Deskripsi Variabel <i>Corporate Social Responsibility</i> (CSR)	56
4.3. Uji Asumsi Klasik	58
4.3.1. Uji Normalitas	58
4.3.2. Uji Multikolinearitas	60
4.3.3. Uji Heteroskedastisitas	61
4.3.4. Uji Autokorelasi	62
4.4. Hasil Analisis Data	63
4.5. Pengujian Hipotesis	66
4.5.1. Uji Parsial (Uji t)	66
4.5.2. Uji Simultan (Uji F)	68
4.5.3. Uji Determinasi	69

4.6. Pembahasan	70
4.6.1. Pengaruh Rasio Profitabilitas terhadap <i>Corporate Social Responsibility</i> (CSR)	70
4.6.2. Pengaruh Rasio Likuiditas terhadap <i>Corporate Social Responsibility</i> (CSR)	72
4.6.3. Pengaruh Rasio Aktivitas terhadap <i>Corporate Social Responsibility</i> (CSR)	73
4.6.4. Pengaruh Rasio Solvabilitas terhadap <i>Corporate Social Responsibility</i> (CSR)	75
4.6.5. Pengaruh Rasio Profitabilitas, Likuiditas, Aktivitas dan Solvabilitas terhadap <i>Corporate Social Responsibility</i> (CSR)	77
BAB V SIMPULAN DAN SARAN	78
5.1. Simpulan	78
5.2. Saran.....	79
5.3. Keterbatasan Penelitian.....	79
DAFTAR PUSTAKA.....	81
LAMPIRAN	85

DAFTAR TABEL

Tabel	Halaman
2.1 Penelitian Terdahulu	27
3.2 Sampel Penelitian.....	35
4.1 Hasil Perhitungan Variabel <i>Net Profit Margin</i>	49
4.2 Hasil Perhitungan Variabel <i>Current Ratio</i>	51
4.3 Hasil Perhitungan Variabel <i>Total Asset Turn Over</i>	53
4.4 Hasil Perhitungan Variabel <i>Debt to Equity Ratio</i>	55
4.5 Hasil Perhitungan Variabel <i>Corporate Social Responsibility</i>	57
4.6 Hasil Uji Multikolinearitas	60
4.7 Hasil Uji Autokorelasi	63
4.8 Koefisien Variabel Independen	64
4.9 Hasil Uji Parsial	67
4.10 Hasil Uji Simultan	69
4.11 Hasil Uji Determinasi	70

DAFTAR GAMBAR

Gambar	Halaman
2.1 Kerangka Pemikiran	31
4.1 Hasil Uji Normalitas Persamaan	59
4.2 Hasil Uji Heteroskedastisitas	62

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran	Halaman
1 Perhitungan Variabel <i>Net Profit Margin</i>	85
2 Perhitungan Variabel <i>Current Ratio</i>	87
3 Perhitungan Variabel <i>Total Assets Turn Over</i>	89
4 Perhitungan Variabel <i>Debt To Equity Ratio</i>	91
5 Perhitungan Variabel CSR	93
6 Hasil SPSS	123
7 Populasi Perusahaan <i>Property</i> dan <i>Real Estate</i>	128