

ABSTRACT

Khoirina Karim, Influence of Working Capital Turnover, Sales Growth, Fixed Assets and Long Term Debt to Net Income of Property and Real Estate Companies Listed on Indonesia Stock Exchange (BEI) for 2012-2016 period. Under the guidance of Mr. R. Gatot Heru Pranjoto, S.E., MM. and Mrs. Purnamawati, S.E.,M.SPi.

The purpose of this study is to obtain empirical evidence on the effect of Working Capital Turnover, Sales Growth, Fixed Assets and Long Term Debt to Net Income of Property and Real Estate Companies Listed on Indonesia Stock Exchange (IDX) period 2012-2016.

The population of this research is Property and Real Estate company listed in Inodonesia Stock Exchange which published financial report (annual report) during period 2012-2016, with sampling technique using purposive sampling method with total sample of 19 companies. For testing Instruments using Classic Assumption test, while the data analysis techniques used to determine the hypothesis is to use multiple linear regression using t test.

Based on the result of research indicate that variable of Work Capital Turnover have negative and not significant effect to net profit, Sales growth variable have positive and significant effect to Net Profit, Fixed Asset variable have positive and significant influence to Net Profit, and Long Term Debt variable have positive and significant effect to Net profi.t

Keywords: Working Capital Turnover. Sales Growth, Fixed Assets and Long-Term Debt

ABSTRAK

Khoirina Karim, Pengaruh Perputaran Modal Kerja, Pertumbuhan Penjualan, Aktiva Tetap serta Hutang Jangka Panjang terhadap Laba Bersih Perusahaan Property dan Real Estate yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) periode 2012-2016. Di bawah bimbingan Bapak R. Gatot Heru Pranjoto, S.E., MM. dan Ibu Purnamawati, S.E., M.SPi.

Tujuan penelitian ini adalah untuk memperoleh bukti empiris mengenai pengaruh Perputaran Modal Kerja, Pertumbuhan Penjualan, Aktiva Tetap serta Hutang Jangka Panjang terhadap Laba Bersih Perusahaan Property dan Real Estate yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) periode 2012-2016.

Populasi penelitian ini adalah perusahaan Property dan Real Estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia yang mempublikasi laporan keuangan (laporan tahunan) selama periode 2012-2016, dengan teknik pengambilan sampel menggunakan metode purposive sampling dengan jumlah sampel sebanyak 19 perusahaan. Untuk pengujian Instrumen menggunakan uji Asumsi Klasik, sedangkan teknik analisis data yang digunakan untuk mengetahui hipotesis adalah menggunakan regresi linier berganda dengan menggunakan uji t.

Berdasarkan hasil penelitian menunjukkan bahwa variabel Perputaran Modal Kerja berpengaruh negatif dan tidak signifikan terhadap laba bersih, variabel Pertumbuhan Penjualan berpengaruh positif dan signifikan terhadap Laba Bersih, variabel Aktiva Tetap berpengaruh positif dan signifikan terhadap Laba Bersih, dan variabel Hutang Jangka Panjang berpengaruh positif dan signifikan terhadap Laba Bersih

Kata kunci : Perputaran Modal Kerja. Pertumbuhan Penjualan, Aktiva Tetap dan Hutang Jangka Panjang