

**STUDI KELAYAKAN FINANSIAL USAHATANI CABE JAMU
DI KECAMATAN BLUTO KABUPATEN SUMENEP**

SKRIPSI

**Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat untuk Memperoleh
Gelar Sarjana Strata-1 Pada Program Studi Agribisnis
Fakultas Pertanian Universitas Trunojoyo Madura**

Oleh:

**SYAFIRO GIZA AFFIFI
120321100109**

**UNIVERSITAS TRUNOJOYO MADURA
FAKULTAS PERTANIAN
PROGRAM STUDI AGRIBISNIS
2017**

SKRIPSI BERJUDUL
**STUDI KELAYAKAN FINANSIAL USAHATANI CABE JAMU
DI KECAMATAN BLUTO KABUPATEN SUMENEP**

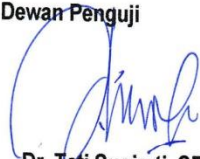
Dipersiapkan dan Disusun Oleh

SYAFIRO GIZA AFFIFI

Telah Dipertahankan di Depan Dewan Penguji
Pada Tanggal 21 Juli 2017

Susunan Dewan Penguji

Ketua :



Dr. Teti Sugiarti, SP., M.Si.
NIP. 197004282001122001

Anggota :

1.



Dwi Ratna Hidayati, SP., MP.
NIP. 19840922201404001

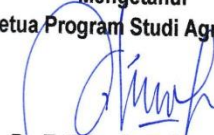
2.



Dr. Mardiyah Hayati, SP., MP.
NIP. 197408112002122009

Bangkalan, 21 Juli 2017
Fakultas Pertanian
Universitas Trunojoyo Madura

Mengetahui
Ketua Program Studi Agribisnis



Dr. Teti Sugiarti, SP., M.Si
NIP. 197004282001122001

Mengesahkan
Dekan Fakultas Pertanian



Dr. Ir. Slamet Subari, M.Si
NIP. 196312122001121001

STUDI KELAYAKAN FINANSIAL USAHATANI CABE JAMU
DI KECAMATAN BLUTO KABUPATEN SUMENEP

Oleh :

SYAFIRO GIZA AFFIFI
120321100109

Disetujui Oleh:

Dosen Pembimbing



Dr. Mardiyah Hayati, SP., MP
NIP. 197408112002122009

PERNYATAAN KEASLIAN KARYA ILMIAH

Saya yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Syafiro Giza Affifi
NPM : 120321100109
Program Studi : Agribisnis
Fakultas : Pertanian

Menyatakan bahwa karya ilmiah atau skripsi ini adalah karya asli saya sendiri dan belum pernah diajukan sebagai pemenuhan prasyarat untuk memperoleh gelar kesarjanaan Strata-1 dari Universitas Trunojoyo Madura maupun perguruan tinggi lainnya.

Semua informasi yang dimuat dalam karya ilmiah atau skripsi yang berasal dari penulis lain baik yang dipublikasikan maupun tidak telah diberikan penghargaan dengan menuliskan sumber secara benar dan semua isi karya ilmiah atau skripsi ini sepenuhnya menjadi tanggung jawab saya sebagai penulis.

Bangkalan, 31 Juli 2017

Penulis



Syafiro Giza Affifi
120321100109

HALAMAN PERSEMBAHAN



SKRIPSI ini penulis persembahkan untuk ayah dan ibu
tercinta, orang-orang terkasih dan kampus tercinta
Universitas Trunojoyo Madura

"Buatlah orangtua mu bangga denganmu"

BIODATA PENULIS



Syafiro Giza Affifi akrab dipanggil Fira dilahirkan pada tanggal 31 Mei 1994 di Kabupaten Sumenep, sebagai putri pertama dari satu bersaudara, pasangan Ayah Imam Mas'ud, SH dan Ibu Wiwik Awiyah. Pendidikan Sekolah Dasar ditempuh di SDN Pandian 1 Sumenep. Pendidikan berikutnya ditempuh di SMP 1 Negeri Sumenep. Selanjutnya Sekolah Menengah Atas ditempuh di SMA Negeri 1 Sumenep. Sekarang penulis berkesempatan melanjutkan pendidikan ke Perguruan Tinggi Negeri dan diterima sebagai Mahasiswa Program Studi Agribisnis, Fakultas Pertanian, Universitas Trunojoyo Madura. Selama menjadi mahasiswa, pengalaman organisasi yaitu bergabung dengan organisasi Persatuan Mahasiswa Islam Indonesia dan sebagai anggota dalam organisasi Forum Komunikasi Mahasiswa Sumenep.

Syafiro Giza Affifi. 120321100109. Studi Kelayakan Finansial Usahatani Cabe Jamu di Kecamatan Bluto Kabupaten Sumenep. Dibawah bimbingan Dr. Mardiyah Hayati, SP., MP

ABSTRAK

Cabe jamu merupakan salah satu komoditas unggulan di kabupaten sumenep. Cabe jamu awalnya merupakan tanaman pagar namun sekarang, petani mulai membudidayakan cabe jamu secara intensif yaitu berupa tanaman kebun. Perubahan ini akan berdampak terhadap pendapatan yang akan diterima petani, masih layak atau tidak untuk diusahakan. Oleh karena itu peneliti tertarik untuk melakukan penelitian tentang studi kelayakan finansial usahatani cabe jamu di Kecamatan Bluto Kabupaten Sumenep. Penelitian ini bertujuan untuk : (1) menganalisis kelayakan finansial usahatani cabe jamu, (2) mengetahui tingkat kepekaan usahatani cabe jamu di kecamatan bluto kabupaten sumenep terhadap kenaikan harga pupuk, penurunan harga cabe jamu, dan penurunan produksi. Teknik pengambilan sampel menggunakan purposive sampling. Analisis data yang digunakan yaitu analisis kelayakan finansial dan analisis kepekaan . Hasil dari penelitian menunjukkan bahwa usahatani cabe jamu secara finansial layak untuk diusahakan dilihat dari perhitungan NPV, IRR, PP, PI dan BEP maupun dari hasil analisis kepekaan.

Kata Kunci : Cabe Jamu, Pendapatan, Kelayakan Finansial, Analisis Kepekaan

Syafiro Giza Affifi. 120321100109. Financial Feasibility Study of Long Peppers System in Bluto Subdistrict Sumenep Regency. Supervised by Dr. Mardiyah Hayati, SP., MP

ABSTRACT

Long peppers were the one of superior commodity in Sumenep regency. Firstly, long peppers were plant fence but now, the farmers begun cultivate log peppers in intensive were garden plant. This change will have the effect to income which deliver to the farmers still suitable or no to financially feasible. In other that the researcher interested to wrote the research about financial feasibility of long peppers in Bluto subdistrict Sumenep regency. The aims of this research were to analyzed financial feasibility of long peppers farming and to knew the levels of sensitivity long peppers farming in Bluto subdistrict Sumenep regency to increase the price of manure, to decrease the price of long peppers and the decrease of the production. The technique of removal sample used purposive sampling. The analyzed of the data used analyzed financial advisability and analyzed sensitivity. The result of this research showed that long peppers farming in suitable financially feasible which saw from calculation NPV, IRR, PP, PI, and BEP although from the result sensitivity analysis.

Keywords : Long Peppers, Income, Financial Feasibility, Sensitivity Analysis

KATA PENGANTAR



Dengan mengucapkan syukur Alhamdulillah kehadiran Allah SWT, karena hanya dengan limpahan Rahmat, Taufiq dan Hidayah-Nya penulis dapat menyelesaikan penyusunan tugas akhir (skripsi) dengan judul “Studi Kelayakan Finansial Usahatani Cabe Jamu di Kecamatan Bluto Kabupaten Sumenep”.

Sholawat serta salam senantiasa penulis curahkan pada keharibaan Nabi tercinta Muhammad Ibnu Abdillah selaku revolusioner dunia yang telah menganggis umat manusia dari jurang kegelapan menuju alam yang terang benderang, yakni dengan adanya ajaran agama islam.

Penulisan tugas akhir ini disusun untuk memenuhi persyaratan kelulusan program sarjana strata satu (S1). Dalam penyusunan tugas akhir ini, penulis banyak mendapat bantuan dari berbagai pihak. Untuk itu terimakasih penulis sampaikan dengan tulus dan sedalam-dalamnya kepada:

1. Kedua orang tuaku (Ayah Imam Mas’ud, SH dan Ibu Wiwik Awiyah) serta segenap keluarga besar, Bapak sekaligus Kakak Achdiar Redy Setiawan, om pengacara Syaiful Bahri, SH terimakasih atas segala kasih sayang, pengorbanan, doa, serta dukungan baik moril dan materil yang telah diberikan kepada penulis dan keluarga selama ini.
2. Ibu Dr. Mardiyah Hayati, SP., MP selaku pembimbing utama, yang telah sabar dan telaten memberikan ilmu, nasihat, dukungan dan motivasi kepada penulis, sehingga penulisan skripsi ini dapat terselesaikan dengan lancar.
3. Ibu Dr. Teti Sugiarti, SP., M.Si dan Ibu Dwi Ratna Hidayati SP., MP selaku dosen penguji yang telah banyak memberikan masukan kepada penulis.
4. Seluruh pihak yang terlibat dalam penelitian ini yaitu para pihak instansi dan para responden di Kecamatan Bluto yang telah bersedia dan membantu memberikan data untuk kelengkapan penulisan skripsi penulis.
5. Teman-teman Agribisnis angkatan 2012, terimakasih atas semangat, dukungan, canda tawa, serta kenangan suka dan duka yang telah dirangkai bersama yang takkan pernah terlupakan sepanjang hidupku. Terimakasih untuk semuanya.

6. Teman seperjuanganku Jessica S. Agr dan Ach. Anshori S. Agr atas semangat dan bantuannya yang rela berkorban dan berjuang bersama-sama, terimakasih untuk kalian. Terima kasih selalu ada buat saya. Miss kalian..
7. Sahabatku tercinta satu kost satu rumah satu semuanya, Suhartitik Ida Oktavia, SH, Murni Nur Indahsari, S.Pd, Iin Kusuma Sehati S.S, Nur Khomisatul Laili, S.Akun dan Aprilianny Sugiarti, ST, Fauziyah Sarah Siregar S.Pd suka duka kita bersama di kost ketawa bareng, sedih bareng, ngerjain skripsi bareng sampai semalaman gak tidur, lapar bareng, makan bareng, haha semua bareng. Big thank's untuk kalian semua. Meskipun saya senior kalian, saya tetaplah paling unyu diantara kalian semua,, hehe. Love you....
8. Teman-temanku seperjuangan yang sudah banyak membantu Yuliana S. Agr, Asmina S.Agr, Hamsin S. Agr, Khoirunnisa' S.Agr, Nurul. H. S.Agr . Terimakasih atas dukungan dan bantuan kalian selama ini. Akhirnya kita sama-sama sarjana.
9. Teman-teman di rumah, (Sahabatku Atin dan Wulan, makasih sayangku), Mz Esto S.Pd, Mz Agus, S.Agr, Mz Samsul, S.E, Mz Rian, S.Agr, bebeb Hambali, S.H, Mz Farid, Mz Ruqib big thank's atas dukungan dan doanya.. Tidak ada yang dapat saya lakukan untuk membalas kebaikan kalian semua. Terimakasih saya ucapkan.
10. Semua pihak yang tidak bisa penulis sebutkan satu per satu, terimakasih telah banyak memberikan bantuan kepada penulis.

Peneliti menyadari bahwa penulisan tugas akhir ini jauh dari sempurna, untuk itu kritik dan saran yang bersifat membangun dari semua pihak selalu penulis harapkan. Harapan penulis semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi orang lain khususnya bagi penulis sendiri.

Bangkalan, 31 Juli 2017

Yang menyatakan

SYAFIRO GIZA AFFIFI
120321100109

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
HALAMAN PERSETUJUAN PEMBIMBING	iv
HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN KARYA ILMIAH	v
HALAMAN PERSEMBAHAN	vi
BIODATA PENULIS.....	vii
ABSTRAK	viii
ABSTRACT	ix
KATA PENGANTAR	x
DAFTAR ISI	xii
DAFTAR TABEL	xvi
DAFTAR GAMBAR	xv
DAFTAR LAMPIRAN	xvi
 BAB I PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	3
1.3 Tujuan Penelitian	3
1.4 Manfaat Penelitian.....	4
 BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
2.1 Karakteristik Cabe Jamu	5
2.2 Ilmu Usahatani	10
2.3 Studi Kelayakan Bisnis	12
2.3.1 <i>Net Present Value</i> (NPV)	14
2.3.2 <i>Internal Rate of Return</i> (IRR)	15
2.3.3 <i>Payback Period</i> (PP)	16
2.3.4 <i>Profitability Index</i> (PI)	17
2.3.5 <i>Break Event Point</i> (BEP).....	17
2.4 Analisis Kepekaan (<i>Sentivity Analysis</i>)	19
2.5 Peneltian Terdahulu	20
2.6 Kerangka Pemikiran	25
 BAB III METODE PENELITIAN	
3.1 Lokasi dan Waktu Penelitian.....	28
3.2 Metode Penentuan Sampel	28
3.3 Metode Pengumpulan Data	28
3.4 Metode Analisis Data	28
3.4.1 Analisis Kelayakan Finansial.....	22
3.4.1.1 Analisis <i>Net Present Value</i> (NPV)	29
3.4.1.2 Analisis <i>Internal Rate of Return</i> (IRR).....	29
3.4.1.3 Analisis <i>Payback Period</i> (PP)	30
3.4.1.4 Analisis <i>Profitability Index</i> (PI)	31
3.4.1.5 Analisis <i>Break Event Point</i> (BEP)	31
3.4.2 Analisis Kepekaan (<i>Sensitivity Analysis</i>)	32
3.5 Definisi Operasional	33
3.6 Batasan Masalah	33

BAB IV GAMBARAN UMUM DAERAH PENELITIAN	
4.1 Keadaan Umum Lokasi Penelitian	36
4.1.1 Kondisi Geografis	37
4.1.2 Kondisi Demografis.....	38
4.1.3 Infrastruktur	40
4.2 Karakteristik Responden.....	40
4.2.1 Umur.....	40
4.2.2 Pendidikan.....	41
4.2.3 Pengalaman Berusahatani.....	42
4.2.4 Tanggungan Keluarga	43
4.2.5 Luas Lahan dan Jumlah Tanaman.....	43
4.2.6 Modal Usahatani.....	44
BAB V HASIL DAN PEMBAHASAN	
5.1 Analisis Usahatani Cabe Jamu.....	46
5.1.1 Biaya Produksi Usahatani Cabe Jamu.....	46
5.1.2 Penerimaan Usahatani Cabe Jamu	47
5.1.3 Pendapatan Usahatani Cabe Jamu	48
5.2 Analisis Kelayakan Finansial	49
5.2.1 Analisis <i>Net Present Value</i> (NPV).....	49
5.2.2 Analisis <i>Internal Rate of Return</i> (IRR)	50
5.2.3 Analisis <i>Payback Period</i> (PP)	51
5.2.4 Analisis <i>Profitability Index</i> (PI).....	52
5.2.5 Analisis <i>Break Event Point</i> (BEP)	53
5.3 Analisis Kepekaan (<i>Sensitivity Analysis</i>)	54
BAB VI PENUTUP	
6.1 Kesimpulan.....	57
6.2 Saran	57
DAFTAR PUSTAKA.....	58
LAMPIRAN.....	61

DAFTAR TABEL

Tabel 4.1	Banyaknya Penduduk Menurut Desa dan Jenis Kelamin.....	38
Tabel 4.2	Banyaknya Rumah Tangga Sektor Pertanian Menurut Desa dan Pangan Usaha Utama	39
Tabel 4.3	Panjang Jalan Menurut Klasifikasi dan Jenis Jalan (km)	40
Tabel 4.4	Jumlah dan Persentase Petani Cabe Jamu Di Kecamatan Bluto Kabupaten Sumenep	41
Tabel 4.5	Jumlah dan Persentase Pendidikan Responden Usahatani Cabe Jamu di Kecamatan Bluto	41
Tabel 4.6	Jumlah dan Persentase Pengalaman Berusahatani Cabe Jamu	42
Tabel 4.7	Jumlah dan Tanggungan Keluarga Usahatani Cabe Jamu	43
Tabel 4.8	Jumlah dan Persentase Luas Lahan (Ha) Usahatani Cabe Jamu	43
Tabel 4.9	Jumlah dan Persentase Banyak Pohon (Ha) Usahatani Cabe Jamu	44
Tabel 4.10	Modal Usahatani Cabe Jamu	45
Tabel 5.1	Biaya Tetap Usahatani Cabe Jamu per Hektar di Kecamatan Bluto Kabupaten Sumenep	46
Tabel 5.2	Biaya Variabel Usahatani Cabe Jamu per Hektar di Kecamatan Bluto Kabupaten Sumenep	47
Tabel 5.3	Total Biaya Tetap dan Biaya Variabel Usahatani Cabe Jamu Per Hektar di Kecamatan Bluto Kabupaten Sumenep	47
Tabel 5.4	Rata-Rata Penerimaan Petani Cabe Jamu per Hektar di Kecamatan Bluto Kabupaten Sumenep	48
Tabel 5.5	Rata-rata Pendapatan Petani Cabe Jamu per Hektar di Kecamatan Bluto Kabupaten Sumenep	49
Tabel 5.6	Perhitungan Analisis <i>Net Present Value</i> dengan Tingkat Bunga 17,5% per Tahun Pada Usahatani Cabe Jamu di Kecamatan Bluto	50
Tabel 5.7	Perhitungan Analisis <i>Internal Rate of Return</i> Pada Usahatani Cabe Jamu di Kecamatan Bluto	51
Tabel 5.8	Perhitungan Analisis <i>Payback Period</i> Pada Usahatani Cabe Jamu di Kecamatan Bluto	52
Tabel 5.9	Perhitungan Analisis <i>Profitability Index</i> Pada Usahatani Cabe Jamu di Kecamatan Bluto	53
Tabel 5.10	Perhitungan Analisis <i>Break Event Point</i> Pada Usahatani Cabe Jamu di Kecamatan Bluto	53
Tabel 5.11	Hasil Analisis Perhitungan Awal Sebelum Perubahan Perhitungan	54
Tabel 5.12	Hasil Analisis Kepekaan	54
Tabel 5.13	Hasil Analisis Kepekaan <i>Break Event Point</i>	56

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Skema Kerangka Pemikiran	27
Gambar 4.1 Peta Kecamatan Bluto	38

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1	Kuisisioner Penelitian.....	61
Lampiran 2	Data Karakteristik Responden.....	71
Lampiran 3	Perhitungan Biaya Usahatani Cabe Jamu per Hektar	72
Lampiran 4	Perhitungan Penerimaan Usahatani Cabe Jamu.....	75
Lampiran 5	Perhitungan Pendapatan Usahatani Cabe Jamu.....	76
Lampiran 6	Dokumentasi	77