

ABSTRAK

Perlindungan hukum terhadap korban mafia tanah adalah upaya perlindungan yang diberikan oleh negara kepada individu atau kelompok yang menjadi korban praktik mafia tanah dengan maksud untuk memperoleh hak milik orang lain, dalam hal ini korban penggelapan sertifikat tanah. Penggelapan sertifikat tanah adalah perbuatan tindak pidana yang dimana perbuatan ini melanggar ketentuan Pasal 372 Kitab, sehingga munculah rumusan masalah yaitu bagaimana perlindungan hukum terhadap pemilik tanah atas penggelapan sertifikat tanah yang dilakukan oleh Mafia Tanah? Metode penelitian yang digunakan adalah metode penelitian hukum normatif dengan pendekatan perundang-undangan (*statute approach*) dan pendekatan Konseptual (*conseptual approach*). Sumber data yang digunakan adalah sumber data primer, sekunder dan tersier. Teknik pengumpulan data adalah studi kepustakaan. Analisa data dilakukan dengan metode yuridis kualitatif kemudian dianalisis secara sistematis untuk mengidentifikasi perlindungan hukum yang ada bagi korban penggelapan sertifikat hak atas tanah yang dilakukan oleh mafia tanah.

Pembahasan pada penulisan ini meliputi perlindungan hukum terhadap korban, pendaftaran tanah, dan mafia tanah.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa, perlindungan hukum terhadap pemilik tanah yang menjadi korban penggelapan sertifikat oleh pelaku mafia tanah dapat dilakukan dengan upaya dan melibatkan beberapa aspek, antara lain penegakan hukum yang tegas terhadap pelaku, pemulihan sertifikat yang efisien dan cepat, pemberdayaan pemilik tanah, serta pencegahan tindak lanjut, serta penting juga untuk adanya kerjasama antar instansi, baik lembaga penegak hukum, pemerintah, LSM, dan masyarakat sipil dalam menjalankan kebijakan perlindungan hukum. Kolaborasi ini akan memperkuat upaya perlindungan hukum terhadap pemilik tanah dan mencegah praktik penggelapan sertifikat oleh pelaku mafia tanah.

Kata Kunci: *Perlindungan hukum terhadap korban - Mafia Tanah*

ABSTRACT

Legal protection of victims of the land mafia is a protective effort provided by the state to individuals or groups who are victims of land mafia practices to obtain the property rights of others, in this case, the embezzlement of land certificates. Embezzlement of land certificates is a criminal act in which this act violates the provisions of Article 372 of the Criminal Code, so the formulation of the problem arises, namely how is the legal protection for land owners against embezzlement of land certificates committed by the land Mafia? This research method uses normative legal research methods, with a statutory approach (statute approach) and a conceptual approach (conceptual approach). The data sources in this research use primary, secondary, and tertiary data sources using literature study data collection techniques. Data analysis uses qualitative analysis methods and then systematically analyzed to identify existing legal protection for victims of embezzlement of land rights certificates carried out by the land mafia.

The discussion in the writing includes legal protection of victims, land registration, and land mafia.

The results showed that legal protection of landowners who are victims of embezzlement of certificates by land mafia perpetrators can be done with efforts and involve several aspects, including strict law enforcement against perpetrators, efficient and fast certificate recovery, empowerment of landowners, and prevention of follow-up, and it is also important to have cooperation between agencies, both law enforcement agencies, government, NGOs, and civil society in carrying out legal protection policies. This collaboration will strengthen legal protection efforts against landowners and prevent the practice of embezzling certificates by land mafia actors.

Keywords: *Legal protection of victims - Land Mafia*

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN	iv
MOTTO	v
HALAMAN PERSEMBAHAN	vi
KATA PENGANTAR	vii
ABSTRAK	ix
ABSTRACT	x
DAFTAR ISI	xi
DAFTAR TABEL	xiii
BAB I PENDAHULUAN	

1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	4
1.3 Tujuan	4
1.4 Kegunaan	5
1.4.1 Tujuan Praktis	5
1.4.2 Tujuan Teoritis	5
1.5 Keaslian	5
1.6 Metode Penelitian	7
1.6.1 Jenis Penelitian	7
1.6.2 Metode Pendekatan	7
1.6.3 Sumber Bahan Hukum	8
1.6.4 Teknik Pengumpulan Bahan Hukum	10
1.6.5 Analisis Bahan Hukum	10

BAB II LANDASAN TEORI MENGENAI PERLINDUNGAN HUKUM TERHADAP KORBAN MAFIA TANAH

2.1 Tinjauan Umum Perlindungan Hukum	11
2.3 Tinjauan Umum Tentang Pendaftaran Tanah ..	29
2.3 Mafia Tanah	56

BAB II ANALISIS TINJAUAN KEBIJAKAN PEMULIHAN HAK DALAM PERLINDUNGAN KORBAN PENGHELAPAN SERTIPIKAT HAK ATAS TANAH OLEH MAFIA TANAH

3.1 Tinjauan Kebijakan Pemulihan Hak Dalam Perlindungan Korban Penghelapan Sertipikat Hak Atas Tanah Oleh Mafia Tanah	61
3.2 Dasar Hukum	70
3.3 Analisis	72

BAB IV	PENUTUP	
	4.1 Kesimpulan	78
	4.2 Saran	78
DAFTAR PUTAKA		80
BIODATA PENULIS		82

DAFTAR TABEL

Tabel 1 Keaslian Penelitian	5
--	---