

ABSTRACT

Salsabil Choirunisaa, *Income Tax Application, Chapter 4 verse (2) Final about renting land and/or building at PT Printer Canggih by EF Sinergy Consultant under guidance of Fariyana Kusumawati S.E., M.Si.*

Tax is a biggest contributor of fund in all state revenues. One of tax revenue can be emphasized is income tax. Income tax Chapter 4, verse (2) Final is one of the tax used With Holding System as a collecting system. In this case, assessable choose Tax Consultant to handle their tax problem. The writer aim to find how Tax Consultant EF Sinergy help PT Printer Canggih to apply the income Tax Application Chapter 4, verse (2) Final about renting land and/or building.

In this research, the method used is descriptive qualitative, which are the data acquired from interview, observation, and documentation. Then, processing become understandable sentence. The result of this research is the implementation of Income Tax Application in Chapter 4, verse (2) on renting land and/or building that appropriate with the procedur and rule of tax that has been exist. So that, assessable can fulfill their tax duty.

Keyword: *Income Tax Application Chapter 4 verse (2), Renting Land and/or building, Tax Consultant*

ABSTRAK

Salsabil Choirunisaa, Penerapan Pajak Penghasilan Pasal 4 ayat (2) Final Atas Sewa Tanah dan/atau Bangunan Pada PT Printer Canggih oleh Kantor Konsultan Pajak EF Sinergy dibawah bimbingan Fariyana Kusumawati S.E., M.Si.

Pajak merupakan penyumbang dana terbesar dari seluruh penerimaan Negara. Salah satu penerimaan pajak yang dapat ditekankan adalah Pajak Penghasilan. Pajak Penghasilan Pasal 4 ayat (2) Final merupakan salah satu pajak yang menggunakan sistem pemungutan *With Holding System*. Dalam hal ini wajib pajak memilih Konsultan Pajak untuk menangani masalah perpajakannya. Maka penulis bertujuan untuk mengetahui bagaimana Konsultan Pajak EF Sinergy membantu PT Printer Canggih terkait penerapan Pajak Penghasilan Pasal 4 ayat (2) Final atas Sewa Tanah dan/atau Bangunan.

Dalam penelitian ini metode yang digunakan adalah metode kualitatif deskriptif, dimana data yang diperoleh berasal dari wawancara, observasi, dan dokumentasi, kemudian diolah menjadi kalimat yang padu sehingga mudah dipahami oleh para pembaca. Hasil dari penelitian ini yaitu pelaksanaan penerapan PPh Pasal 4 ayat (2) atas sewa tanah dan/atau bangunan telah sesuai dengan prosedur dan ketentuan perpajakan yang berlaku, sehingga wajib pajak dapat memenuhi kewajiban perpajakannya.

Kata Kunci: PPh Pasal 4 ayat (2), Sewa Tanah dan/atau Bangunan, Konsultan Pajak.