

ABSTRACT

Siti Ita Mukhtaroh, 2020. Effects of *Earning Per Share*, *Return On Asset*, *Price Earning Ratio*, and *Dividend Per Share* on the price of Understanding of property and real estate companies Listed on the Indonesia Stock Exchange in the 2014-2018 period. Under the guidance of Ms. Hj.Evaliati Amaniyah S.E.,M.S.M.

This research aims to know influences *Earning Per Share*, *Return On Asset*, *Price Earning Ratio*, dan *Deviden Per Share* toward stock prices of property and real estate companies listed the Indonesia Stock Exchange during 2014 – 2018 period.

This research uses quantitative method. The population in this study is the property and real estate companies listed on the Indonesia Stock Exchange that publish financial reports (annual) during 2014 – 2018 period, with sampling techniques using purposive sampling techniques from 11 companies. For data analysis techniques used to infer the results of the study is to calculate the ratio of *Earning Per Share*, *Return On Asset*, *Price Earning Ratio*, dan *Deviden Per Share*, then for testing the instrument using the classic assumption test consisting of normality test, multicollinearity test, test heteroscedasticity, and autocorrelation test, while for the data analysis technique used to find out the hypothesis is multiple linear regression using partial test, simultaneous tests and coefficient of determinations test (R^2).

Based on the results of the study indicate that partially *Earning Per Share* (EPS) variable has a negative and significant effect on stock prices, *Return on Asset* (ROA) has a positive and significant effect on stock prices, *Price Earning Ratio* (PER) has a negative and not significant effect on stock prices, and *Deviden Per Share*(DPS) has a negative and not significant effect on stock prices. Simultaneously *Earning Per Share* (EPS), *Return On Asset* (ROA) *Price Earning Ratio* (PER) and *Deviden Per Share* (DPS) variable have a positive and significant effect on Stock Price.

Keywords:*Earning Per Share*, *Return On Asset*, *Price Earning Ratio*,*Deviden Per Share*, dan Harga Saham.

ABSTRAK

Siti Ita Mukhtaroh, 2020. Pengaruh *Earning Per Share*, *Return On Asset*, *Price Earning Ratio*, dan *Deviden Per Share* terhadap Harga Haham perusahaan property dan real estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2014-2018. Di bawah bimbingan Ibu Hj.Evaliati Amaniyah,S.E.,M.S.M.

Tujuan pada penelitian ini adalah untuk mengetahui adanya pengaruh *Earning Per Share*, *Return On Asset*, *Price Earning Ratio*, dan *Deviden Per Share* terhadap harga saham pada perusahaan property dan real estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2014-2018.

Jenis penelitian yang di gunakan pada penelitian ini adalah penelitian kuantitatif. Populasi pada penelitian ini adalah perusahaan sektor property dan real estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia yang mempublikasikan laporan keuangan (tahunan) selama periode 2014-2018, dengan teknik pengambilan sampel menggunakan teknik *purposive* sampling yang di peroleh sebanyak 11 perusahaan. Untuk teknik analisis data yang di gunakan untuk menyimpulkan hasil penelitian adalah dengan menghitung rasio *Earning Per Share*, *Return On Asset*, *Price Earning Ratio*, dan *Deviden Per Share*, kemudian untuk pengujian instrumen menggunakan uji asumsi klasik yang terdiri dari uji normalitas, uji multikolinearitas, uji heteroskedastisitas, dan uji autokorelasi, sedangkan untuk teknik analisis data yang di gunakan untuk mengetahui hipotesis adalah regresi linier berganda dengan menggunakan uji parsial, uji simultan dan uji koefisien determinasi (R^2).

Berdasarkan hasil penelitian menunjukkan bahwa secara parsial variabel *Earning Per Share* (EPS) berpengaruh negative dan signifikan terhadap harga saham, *Return On Asset* (ROA) berpengaruh positif dan signifikan terhadap harga saham, *Price Earning Ratio* (PER) berpengaruh negative dan tidak signifikan terhadap harga saham,dan *Deviden Per Share* (DPS) berpengaruh negative dan tidak signifikan terhadap harga saham. Sedangkan secara simultan variabel *Earning Per Share* (EPS),*Return On Asset* (ROA),*Price Earning Ratio* (PER), dan *Deviden Per Share* (DPS) berpengaruh positif dan signifikan terhadap Harga Saham.

Kata kunci: *Earning Per Share*, *Return On Asset*, *Price Earning Ratio*,*Deviden Per Share*,*Harga Saham*.