

ABSTRACT

The aim of this study is to determine the effect of sales growth, cash turnover and size of company on the profitability (ROA) of property companies which are available in Bursa Efek Indonesia. The period that used is about five years start from 2014 up to 2018. The independent variable of this study are sales growth, cash turnover and size (total) of company. For the dependent variable in this study is profitability.

The population in this study are property and real estate companies which are listed in Bursa Efek Indonesia during 2014 till 2018. This study used Purposive sampling technique for sampling the data. Based on the criteria, there are 23 companies that used as sample. The kind of data that used in this study is secondary data taken from the official website of Bursa Efek Indonesia www.idx.co.id. The data analysis technique here is Multiple Linear Regression Analysis (Analisis Regresi Linear Berganda).

The results of this study showed that Sales growth had no effect on profitability as evidenced by the t test value of 1,699 with a significance value of 0.092, so the first hypothesis was rejected. Cash turnover has an effect on profitability as evidenced by a t test value of 5,942 and a significance value of 0,000 so for the second hypothesis is accepted. The size of the company with a t test value of 2,323 and a significance value of 0.022 so for the the third hypothesis is accepted. And the adjusted R² value of 0.380 which means that the three variables affect around 38% profitability. The equation of multiple regression (Regresi Linier Berganda) was formulated to be : Profitability = -0,254 + 0.017 SG + + 0.004 CTO + 0.024 size + e

Keywords: Profitability, sales growth, cash turnover and company size.

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh pertumbuhan penjualan, perputaran kas dan ukuran perusahaan terhadap profitabilitas (ROA) perusahaan property yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia. Periode yang digunakan adalah 5 tahun yaitu periode 2014-2018. Variabel independen dalam penelitian ini adalah pertumbuhan penjualan, perputaran kas dan ukuran perusahaan. Untuk variabel dependen dalam penelitian ini adalah profitabilitas.

Populasi penelitian ini adalah perusahaan property dan real estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia selama periode 2014-2018. Teknik pengambilan sampel yang digunakan adalah teknik *purposive sampling*. Berdasarkan kriteria yang telah ditetapkan diperoleh sampel sebanyak 23 perusahaan. Jenis data yang digunakan adalah data sekunder yang diperoleh dari website resmi Bursa Efek Indonesia yaitu www.idx.co.id. Teknik analisis data yang digunakan adalah analisis regresi linier berganda.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa : Pertumbuhan Penjualan tidak berpengaruh terhadap profitabilitas dibuktikan dengan nilai uji t sebesar 1.699 dengan nilai signifikansi sebesar 0,092, sehingga hipotesis pertama ditolak. Perputaran kas berpengaruh terhadap profitabilitas dibuktikan dengan nilai uji t sebesar 5.942 dan nilai signifikansi 0,000 sehingga hipotesis kedua diterima. Ukuran perusahaan dengan nilai uji t sebesar 2.323 dan nilai signifikansi sebesar 0,022 sehingga hipotesis ketiga diterima. Dan nilai Adjusted R² sebesar 0,380 yang artinya ketiga variabel tersebut mempengaruhi profitabilitas 38%. Persamaan regresi berganda pada penelitian ini dirumuskan menjadi : Profitabilitas = -0,254 + 0.017 SG + + 0.004 CTO + 0,024 size + e

Kata kunci : Profitabilitas, pertumbuhan penjualan, perputaran kas dan ukuran perusahaan.