

ABSTRAK

Murābahah merupakan salah satu akad jual beli yang dihalalkan oleh Allah SWT. *Murābahah* adalah jual beli barang pada harga asal dengan tambahan keuntungan yang disepakati sebelumnya. Proses *murābahah*, didahului dengan akad. Pada akad ini terdapat ketentuan yang harus dipenuhi terkait rukun dan syaratnya. Apabila rukun dan syarat-syarat terpenuhi, maka perjanjian *murābahah* dapat dijalankan secara sah oleh pihak BMT UGT Nusantara dengan pihak nasabah. Kredit kendaraan bermotor atau sepeda motor dengan akad *murābahah* merupakan jenis pembiayaan yang paling banyak peminat di BMT UGT Nusantara. Ada beberapa hal yang membuat masyarakat memilih untuk mengajukan pembiayaan di BMT UGT Nusantara yaitu, karena proses acc nya cepat. Jenis penelitian yang digunakan penulis menggunakan jenis penelitian kualitatif dengan metode deskriptif data dikumpulkan, disusun, dikelompokkan, dianalisis, kemudian diintegrasikan sehingga menjadi gambaran yang jelas dan terarah mengenai produk pembiayaan KBB di BMT UGT NUSANTARA. Penelitian ini berupa *field research* (penelitian lapang) metode penelitian yang dilakukan dengan cara langsung terjun ke objek penelitian yang diteliti di BMT UGT NUSANTARA. Data primer merupakan data yang diperoleh ditempat peneltian, yang diperoleh dari wawancara informan yaitu pegawai BMT UGT Nusantara dan nasabah. Data sekunder merupakan data yang didapatkan dari dokumen yang terpublikasi seperti buku, jurnal, website maupun dokumentasi orang lain yang berkaitan dengan praktik akad *murābahah* pada pembiayaan KBB. Hasil penelitian ini adalah Proses pembiayaan kredit bermotor BMT UGT Nusantara menggunakan prinsip *murābahah* dengan akad *Murābahah bil Wakālah*, dari pihak BMT UGT Nusantara membeli kendaraan bermotor bersama-sama dengan nasabah, sesuai spesifikasi dan keinginan nasabah. Jadi transaksi pembelian kendaraan bermotor dari dealer dilakukan bersama oleh BMT dan nasabah. Pembayaran kendaraan bermotor kepada dealer dilakukan oleh pihak BMT UGT Nusantara. Akad *Murābahah bil Wakālah* berupa jual beli motor sebesar harga perolehan motor ditambah dengan margin yang telah disepakati oleh para pihak BMT UGT Nusantara memberi tahu terlebih dahulu harga perolehan kepada nasabah/ pembeli, dilakukan sebelum pihak BMT dan nasabah pergi ke dealer. Praktik pembiayaan KBB di BMT UGT Nusantara sudah sesuai dengan Fatwa DSN-MUI no.04 Tahun 2000.

Kata kunci: Akad *murābahah*, Fatwa DSN-MUI No.04 tahun 2000.

ABSTRACT

Murābahah is one of the buying and selling contracts that are lawful by Allah SWT. *Murābahah* is the buying and selling of goods at the original price with additional pre-agreed profits. The process of *Murābahah*, preceded by a contract. In this contract, there are conditions that must be fulfilled regarding the pillars and conditions. If the harmony and conditions are met, then the *Murābahah* agreement can be legally executed by BMT UGT Nusantara with the customer. Motor vehicle or motorcycle loans with *Murābahah* contracts are the most popular type of financing at BMT UGT Nusantara. There are several things that make people choose to apply for financing at BMT UGT Nusantara, namely, because the ACC process is fast. The type of research that the author use uses qualitative research with descriptive methods data is collected, compiled, grouped, analyzed, then integrated so that it becomes a clear and directed picture of KBB financing products at BMT UGT NUSANTARA. This research is in the form of field research (field research) research methods carried out by directly plunging into the object of research studied at BMT UGT NUSANTARA. Primary data is data obtained at the research site, which is obtained from informant interviews, namely BMT UGT Nusantara employees and customers. Secondary data is data obtained from published documents such as books, journals, websites and other people's documentation related to the practice of *Murābahah* contracts on KBB financing. The result of this study is the process of financing BMT UGT Nusantara motor loans using the principle of *Murābahah* with a contract of *Murābahah bil Wakālah*, from BMT UGT Nusantara buying motorized vehicles together with customers, according to specifications and customer wishes. So the motor vehicle purchase transaction from the dealer is carried out jointly by BMT and the customer. Payment of motor vehicles to dealers is made by BMT UGT Nusantara. Akad *Murābahah bil Wakālah* in the form of buying and selling motorbikes in the amount of the acquisition price of the motorbike plus the margin agreed by the parties BMT UGT Nusantara tells in advance the acquisition price to the customer / buyer, carried out before BMT and the customer go to the dealer. KBB financing practices at BMT UGT Nusantara are in accordance with Fatwa DSN-MUI no.04 of 2000.

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
PERNYATAAN KEASLIAN NASKAH	iv
NOTA DINAS PEMBIMBING	v
ABSTRAK	vi
ABSTRACT	vii
PEDOMAN TRANSLITERASI	vii
MOTTO	viii
KATA PENGANTAR	ix
DAFTAR ISI	xii
BAB 1 : PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Masalah	1
B. Rumusan Masalah	6
C. Tujuan dan Manfaat Penelitian	7
D. Tinjauan Pustaka	8
D. Sistematika Pembahasan	10
BAB II : LANDASAN TEORI	13
A. Koprasi Syariah dan BMT	13
B. Pengertian Pembiayaan Kendaraan	15
1. Pengertian Pembiayaan	15
2. Penertian Pembiayaan Kendaraan Bermotor	16
C. Akad <i>Murābahah</i>	18
1. Pengertian <i>Murābahah</i>	18
2. Rukun akad <i>Murābahah</i>	20
3. Syarat Ba'i <i>Murābahah</i>	20
4. Mekanisme Pembiayaan <i>Murābahah</i>	21
5. Tujuan dan Manfaat	21
6. Contoh Kerja <i>Murābahah</i>	22

D. Konsep <i>Murābahah bil Wakālah</i>	23
1. Pengertian <i>Murābahah bil Wakālah</i>	23
2. Landasan Hukum <i>Murābahah bil Wakālah</i>	24
3. Syarat <i>Murābahah bil Wakālah</i>	25
E. Fatwa DSN-MUI No. 04/DSN-MUI/IV/2000	25
BAB III : METODE PENELITIAN	29
A. Jenis Penelitian	29
B. Pendekatan Penelitian	30
C. Lokasi Penelitian	30
D. Sumber Data	31
E. Metode Pengumpulan Data	32
F. Metode Analisis Data	33
BAB IV: HASIL PENELITIAN	35
A. Deskripsi Objek Penelitian	35
1. Sejarah BMT UGT Nusantara	35
2. Visi dan Misi BMT UGT Nusantara	37
3. Struktur Organisasi BMT UGT Nusantara	38
4. Produk-Produk di BMT UGT Nusantara	39
B Praktik produk pembiayaan KBB (Kendaraan Bermotor Barokah) di BMT UGT Nusantara	46
C. Tinjauan Fatwa DSN MUI No:04/DSN-MUI/IV/2000 terhadap pembiayaan KBB (Kendaraan Bermotor Barokah) di BMT UGT Nusantara	55
BAB V: PENUTUP	61
A. Kesimpulan	61
B. Saran	62
DAFTAR PUSTAKA	65
LAMPIRAN-LAMPIRAN	

DAFTAR TABEL

Tabel 3.1 Daftar wawancara	32
Tabel 4.1 Jumlah nasabah pembiayaan KBB	52
Tabel 4.2 Contoh Pembiayaan Kredit Bermotor di BMT UGT Nusantara.....	53

DAFTAR GAMBAR

Gambar 4.1 Gambar Struktur Organisasi Kspps BMT UGT Nusantara.....	39
Gambar 2.1 Gambar Skema Pembiayaan Murabahah di BMT UGT Nusantara	51

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Daftar Wawancara	68
Lampiran 2 Wawancara dengan Pegawai BMT UGT Nusantara	69
Lampiran 3 Data Nasabah pada Pembiayaan KBB.....	69