

ABSTRAK

Skripsi yang berjudul “Tinjauan Hukum Islam Terhadap Jual Beli Dalam Praktek Lelang Emas Sistem Gadai (Studi Kasus di Pegadaian Syariah Jokotole Pamekasan)” dilatarbelakangi oleh adanya jual beli barang lelang emas sistem kredit dengan syarat agar barang yang dibeli di titipkan ke Pegadaian Syariah Jokotole Pamekasan sebagai jaminan dan diproses sebagaimana gadai syariah pada umumnya karena barang yang dibeli oleh nasabah adalah barang milik Pegadaian Syariah Jokotole Pamekasan yang dibelinya dengan hutang. Penelitian ini bertujuan Untuk mengetahui prosedur jual beli dalam praktek lelang emas sistem gadai di Pegadaian Syariah Jokotole Pamekasan dan Untuk mengetahui tinjauan hukum Islam terhadap jual beli dalam praktek lelang emas sistem gadai di Pegadaian Syariah Jokotole Pamekasan.

Metode penelitian yang digunakan dalam penelitian ini adalah metode penelitian lapangan (*field research*) yang bersifat kualitatif, yang bersumber dari data primer yang diperoleh pada saat melakukan penelitian di Pegadaian Syariah Jokotole Pamekasan dan didukung dengan data sekunder yang dapat diperkuat dengan literatur sebagai pendukung. Penelitian ini bersifat deskriptif analisis, dengan menggunakan teknik pengumpulan data melalui wawancara, observasi, dan dokumentasi. Adapun pendekatan yang digunakan adalah yuridis empiris yang kemudian dianalisis dengan menggunakan pola berfikir induktif.

Berdasarkan hasil penelitian di lapangan terkait prosedur jual beli dalam praktek lelang emas sistem gadai adalah diawali dengan proses lelang barang jaminan emas yang telah jatuh tempo di depan umum kemudian dilakukan penjualan lelang dengan kredit bersyarat dengan sistem gadai yakni barang yang dibeli nasabah diminta untuk dititipkan di Pegadaian Syariah Jokotole Pamekasan sebagai jaminan untuk memperoleh hutang yang Prosedurnya sama persis dengan prosedur gadai emas pada umumnya. Jual beli dalam praktek lelang emas sistem gadai telah sesuai dengan hukum Islam baik yang dijelaskan dalam Al-Qur'an, hadits, fiqih muamalah, KHES dan fatwa DSN-MUI dan terlebih lagi agar sistem ini lebih disosialisasikan di tengah masyarakat karena dapat mempermudah masyarakat untuk bisa memperoleh emas sebagai investasi jangka panjang dengan sistem kredit.

Kata kunci: Hukum Islam, jual beli kredit bersyarat, mekanisme gadai syariah.

ABSTRACT

The thesis entitled “The Islamic Law Analysis On The Trade of The Gold Auction With Pawn System (The Case Study In Pegadaian Syariah Jokotole Pamekasan)” is formed the background of the trade of the gold auction goods with credit system on condition the bought goods are entrusted at Pegadaian Syariah Jokotole Pamekasan which are bought by a debt. The purposes of the research are to know the procedure of the trade of the gold auction with pawn system at Pegadaian Syariah Jokotole Pamekasan and to know the islamic law analysis of the trade on gold auction with pawn system at Pegadaian Syariah Jokotole pamekasan.

The research methode used in this study is field research methode with qualitative design which based on primary data obtained during research process in Pegadaian Syariah Jokotole Pamekasan and supported by secondary data which strenghten with some literatures as supporting data. This research is descriptive analysis by research instruments to collect data are interview, observation, and documentation. The approach used is juridical empiric then analyzed by using inductive thought process.

Based on research about procedures of the trade og gold auction with pawn system are preceed by selling at auction the gold pawn goods which is over of time in public then done the selling at auction by conditional credit with pawn system namely the bought goods by clients are asked to be entrusted in Pegadaian Syariah Jokotole Pamekasan as a guarantee to get some debts which the procedure is same as the procedure og general gold pawn system. The trade of gold auction with pawn system is suitable with islamic law either explained in Qur’an, Hadits, Fiqih Muamalah, KHES, and DSN-MUI instruction. Then, this system should be socialized to the public because this system will make society easier to get some golds as long period investation with credit system.

Keyword: Islamic law, trade with conditional, Islamic, law pawn mecanism.

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
PERNYATAAN KEASLIAN.....	iv
PERNYATAAN BEBAS PLASIASI	v
NOTA DINAS PEMBIMBING	vi
ABSTRAK	vii
PEDOMAN TRANSLITERASI	ix
MOTTO	xii
HALAMAN PERSEMBAHAN	xiii
KATA PENGANTAR	xv
DAFTAR ISI.....	xviii
DAFTAR TABEL	xxi
DAFTAR BAGAN	xxii
DAFTAR LAMPIRAN	xxiii
DAFTAR SINGKATAN	xxiv
BAB I : PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Masalah.....	1
B. Rumusan Masalah	6
C. Tujuan Dan Kegunaan.....	7
D. Tinjauan Pustaka	7
E. Sistematika Pembahasan	11

BAB II : LANDASAN TEORI	13
A. Konsep Jual beli Dalam Islam.....	13
1. Pengertian Jual beli	13
2. Dasar Hukum Jual beli	15
3. Rukun Dan Syarat Jual beli.....	16
4. Jual beli Kredit Dan Jual beli Kredit Bersyarat.....	21
5. <i>Ba'i Al-Inah</i>	30
B. Konsep Pegadaian Syariah.....	32
1. Pengertian Gadai Syariah Dan Pegadaian Syariah.....	32
2. Dasar Hukum Gadai Syariah.....	34
3. Rukun Dan Syarat Gadai Syariah	38
4. Mekanisme Pegadaian Syariah	41
5. Akad-akad Dalam Pegadaian Syariah.....	42
6. Pelelangan Barang Jaminan Dalam Pegadaian Syariah	43
BAB III : METODE PENELITIAN.....	47
A. Jenis Penelitian.....	47
B. Sifat Penelitian	47
C. Pendekatan Penelitian	48
D. Sumber Data.....	48
E. Metode Pengumpulan Data	51
F. Metode Analisis Data	55
BAB IV : HASIL PENELITIAN DAN ANALISA.....	57
A. HASIL PENELITIAN.....	57

1. Profil Pegadaian Syariah Jokotole Pamekasan	57
a. Sejarah Pegadaian Syariah Jokotole pamekasan.....	57
b. Visi dan Misi Pegadaian Syariah	60
c. Struktur Organisasi Pegadaian Syariah Jokotole Pamekasan .	60
d. Produk-produk Pegadaian Syariah Jokotole Pamekasan	61
2. Aplikasi Jual beli Dalam Praktek Lelang Emas Sistem Gadai Di Pegadaian Syariah Jokotole Pamekasan.....	63
a. Hasil Wawancara	63
b. Hasil Observasi	70
B. Analisis	74
1. Analisis Terhadap Jual beli Barang Lelang Kredit Bersyarat	74
2. Analisis Terhadap Mekanisme Sistem Gadai Dalam Pembelian Barang Lelang Kredit	82
3. Analisis Tinjauan Hukum Islam Terhadap Jual beli Dalam Praktek Lelang Emas Sistem Gadai Di Pegadaian Syariah Jokotole Pamekasan	85
BAB V : PENUTUP	91
A. Kesimpulan	91
B. Saran.....	92
DAFTAR PUSTAKA.....	93
LAMPIRAN-LAMPIRAN	
DAFTAR RIWAYAT HIDUP	

DAFTAR TABEL

Tabel 1. Tarif <i>ijarah</i> dan administrasi.....	42
Tabel 2. Data Primer	50
Tabel 3. Data Sekunder	51
Tabel 4. Daftar Informan.....	53
Tabel 5. Dokumentasi	54
Tabel 6. Daftar Instrumen Penelitian	54
Tabel 7. Fakta dan teori.....	90

DAFTAR BAGAN

Bagan 1. Prosedur jual beli barang lelang kredit sistem gadai	73
Bagan 2. Simulasi jual beli barang lelang emas kredit sistem gadai	73

DAFTAR SINGKATAN

SBR	: Surat Bukti Rahn
DSN	: Dewan Syariah Nasional
MUI	: Majelis Ulama' Indonesia
Q.S.	: Qur'an Surat
PT.	: Perseroan Terbatas
ULGS	: Unit Layanan Gadai Syariah
KTP	: Kartu Tanda Penduduk
BPKB	: Buku Pemilik Kendaraan Bermotor
STNK	: Surat Tanda Nomor Kendaraan
SIM	: Surat Izin Mengemudi
SMS	: short message send
KHES	: Kompilasi Hukum Ekonomi Syariah