

## **ABSTRAK**

Non Performing Finance (NPF) merupakan rasio pembiayaan yang bermasalah di suatu bank. Apabila pembiayaan bermasalah meningkat maka resiko terjadinya penurunan profitabilitas semakin besar. Apabila profitabilitas menurun, maka kemampuan bank dalam melakukan ekspansi pembiayaan berkurang dan laju pembiayaan menjadi turun. Resiko pembiayaan yang diterima bank merupakan salah satu risiko usaha bank, yang diakibatkan dari tidak dilunasinya kembali pinjaman yang diberikan atau investasi yang sedang dilakukan oleh pihak bank. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui strategi penyelesaian NPF (*Non Performing Financing*). Penelitian ini dilaksanakan di BMT Mandiri Ukhuwah Persada Kantor Cabang Bungah Gresik dengan jumlah anggota 58 orang dengan menggunakan teknik pengumpulan data yaitu wawancara dan dokumentasi.

Jenis penelitian yang digunakan adalah kualitatif. Metode analisis yang digunakan dalam penelitian ini menggunakan reduksi data, penyajian data, dan penarikan kesimpulan.

Hasil analisis dalam strategi *rescheduling* BMT akan menjadwalkan kembali pembayaran anggota yang disesuaikan dengan pengajuan anggota, strategi *reconditioning* BMT menyesuaikan perubahan nisbah yang diminta oleh anggota, dan strategi *restructuring* penataan kembali akad baru yang diikuti perubahan nisbah sesuai dengan akad baru.

*Kata Kunci : strategi penyelesaian NPF*

## **ABSTRACT**

Non Performing Finance (NPF) is a financing ratio that is problematic in a bank. If problem financing increases, the risk of decreasing profitability increases. If profitability decreases, the ability of banks to expand their financing will decrease and the financing rate will decrease. The risk of financing received by the bank is one of the bank's business risks, which results from the non-repayment of loans or investments made by the bank. This research aims to determine the NPF (Non Performing Financing) resolution strategies. This research was conducted at BMT Manciri Ukhuwah Persada Office Bungah Gresik with a total of 58 members using data collection techniques namely interviews and documentation.

Kind of research that used by the resarcher is qualitative research. The analytical used in this study uses data reduction, data presentation, and concluion drawing.

The results of the analysis in the rescheduling strategy BMT will reschedule member payments according to member submissions, the BMT reconditioning strategy ajusts the change in the ratio requested bay the member, and the restructuring strategy for rearranging the new contract followed by changes in the ratio according to the new contract.

Keywords : NPF settlement strategy

## DAFTAR ISI

|                                         |      |
|-----------------------------------------|------|
| HALAMAN JUDUL .....                     | i    |
| HALAMAN PERSETUJUAN SKRIPSI .....       | ii   |
| HALAMAN PENGESAHAN SKRIPSI .....        | iii  |
| SURAT PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI ..... | iv   |
| PERNYATAAN BEBAS PLAGIASI .....         | v    |
| NOTA DINAS PEMBIMBING .....             | vi   |
| ABSTRAK .....                           | vii  |
| <i>ABSTRACT</i> .....                   | viii |
| PEDOMAN TRANSLITERASI .....             | ix   |
| MOTTO .....                             | xi   |
| HALAMAN PERSEMBAHAN .....               | xii  |
| KATA PENGANTAR .....                    | xiv  |
| DAFTAR ISI .....                        | xvii |
| DAFTAR TABEL .....                      | xxi  |
| DAFTAR LAMPIRAN .....                   | xxii |

## BAB I PENDAHULUAN

|                                         |   |
|-----------------------------------------|---|
| A. Latar Belakang .....                 | 1 |
| B. Rumusan Masalah .....                | 4 |
| C. Tujuan dan Kegunaan Penelitian ..... | 5 |
| D. Kajian Pustaka .....                 | 6 |
| E. Sistematika Pembahasan .....         | 7 |

## **BAB II LANDASAN TEORI**

|                                                     |    |
|-----------------------------------------------------|----|
| A. Lembaga Keuangan .....                           | 9  |
| 1. Pengertian dan Hukum.....                        | 9  |
| B. BMT (Baitul Mal Wa Tamwil).....                  | 10 |
| 1. Pengertian BMT .....                             | 10 |
| 2. Fungsi BMT .....                                 | 11 |
| C. Pembiayaan.....                                  | 11 |
| 1. Pengertian .....                                 | 11 |
| 2. Jenis-jenis Pembiayaan Syariah .....             | 13 |
| 3. Resiko Pembiayaan Syariah.....                   | 13 |
| D. NPF ( <i>Non Performing Financing</i> ).....     | 15 |
| 1. Pengertian NPF .....                             | 15 |
| 2. Faktor-faktor Penyebab NPF .....                 | 16 |
| 3. Cara Penyelesaian NPF .....                      | 17 |
| 4. Penyelamatan dan upaya-upaya menangani NPF ..... | 19 |
| 5. Dampak.....                                      | 23 |

## **BAB III METODE PENELITIAN**

|                                   |    |
|-----------------------------------|----|
| A. Jenis Penelitian .....         | 24 |
| B. Sumber dan Jenis Data.....     | 25 |
| C. Prosedur Pengumpulan Data..... | 26 |
| 1. Wawancara .....                | 26 |
| 2. Dokumentasi .....              | 27 |
| D. .teknik Validasi Data .....    | 27 |

|                               |    |
|-------------------------------|----|
| E. Teknik Analisis .....      | 28 |
| 1. Reduksi Data .....         | 29 |
| 2. Penyajian Data .....       | 29 |
| 3. Penarikan Kesimpulan ..... | 29 |

## **BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN**

|                                                                                          |    |
|------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| A. Gambaran Umum Objek Penelitian .....                                                  | 30 |
| 1. Sejarah BMT MUDA JATIM .....                                                          | 30 |
| 2. Identitas .....                                                                       | 32 |
| 3. Motto, Visi dan Misi .....                                                            | 33 |
| 4. Unit Jasa Keuangan BMT MUDA .....                                                     | 34 |
| 5. Deposito Mudharabah .....                                                             | 36 |
| 6. Pembiayaan, Pengadaan/jual Beli Barang, Jasa Penyewaan Barang<br>Jasa Penitipan ..... | 37 |
| 7. Unit Edukasi BMT MUDA .....                                                           | 40 |
| B. Gambaran Informan.....                                                                | 41 |
| C. Strategi Penyelesaian NPF di BMT MUDA .....                                           | 41 |
| 1. Latar Belakang Terjadinya NPF di BMT MUDA .....                                       | 40 |
| 2. Periode dan Kuantitas .....                                                           | 43 |
| 3. Strategi Penyelesaian NPF BMT MUDA.....                                               | 44 |
| D. Analisis Strategi Penyelesaian NPF BMT MUDA.....                                      | 50 |
| 1. <i>Rescheduling</i> (penjadwalan kembali).....                                        | 51 |
| 2. <i>Reconditioning</i> (persyaratan kembali).....                                      | 52 |
| 3. <i>Restructuring</i> (penataan kembali) .....                                         | 52 |

## **BAB V PENUTUP**

A. Kesimpulan.....54

B. Kritik dan Saran.....54

**DAFTAR PUSTAKA .....55**

**DAFTAR RIWAYAT HIDUP .....**

**LAMPIRAN .....**

## **DAFTAR TABEL**

Tabel 2.1 penyelesaian pembiayaan bermasalah

Tabel 4.1 Hasil Peyajian Data Strategi Penyelesaian NPF di BMT MUDA

## **DAFTAR LAMPIRAN**

Lampiran 1 Data Informan

Lampiran 2 Pertanyaan Wawancara

Lampiran 3 Transkrip Wawancara