

ABSTRAK

MANAJEMEN PROYEK PEMBANGUNAN GEDUNG LABORATORIUM UNIVERSITAS TRUNOJOYO MADURA DENGAN PENDEKATAN CPM (*CRITICAL PATH METHOD*)

**Oleh
Muhammad Amienur Rahman
09.04.211.00047**

Penelitian ini membahas tentang manajemen proyek pembangunan gedung Lab. UTM dengan pendekatan CPM (*Critical Path Method*). Tuntutan pembangunan di segala bidang semakin ditingkatkan, terutama di bidang pendidikan, hal ini dilakukan dalam rangka meningkatkan kenyamanan dalam menuntut ilmu bagi masyarakat. Banyak kemajuan yang harus diraih. Tujuan dalam penelitian ini adalah Menentukan jaringan kerja atau network proyek, Menganalisis kebutuhan waktu dan sumber daya yang optimal, Menganalisis perkiraan scenario percepatan proyek berkaitan dengan biaya tenaga kerja. Untuk memperoleh manajemen proyek maka menggunakan metode CPM (*Critical Path Method*). Hasil penelitian ini yaitu terdapat 78 jalur kritis dan 60 waktu longgar, dilakukan pengoptimalan waktu dan percepatan waktu pada kegiatan yang mempunyai waktu longgar serta dilakukan kerja lembur untuk pengoptimalan waktu yaitu tanggal (17,26,28 november 2013) dan (01,10 desember 2013). Pada jadwal sebelumnya menghabiskan biaya sebesar Rp. 16.170.000 dan hasil dari penelitian menggunakan *critical path method* menghabiskan biaya total Rp.19.557.000 dengan percepatan waktu 4 hari dengan selisih harga sebesar Rp. 3.387.000

Kata kunci: manajemen proyek, jaringan kerja, metode CPM (*Critical Path Method*), biaya percepatan

ABSTRACT

This study discusses the building of project management Lab. UTM approach using CPM (Critical Path Method) . Demands of development in all areas be improved , especially in the field of education , this is done in order to improve the comfort for the people in their studies . A lot of progress to be achieved . The purpose of this research is Determining networks or the network project , analyzing the needs of the time and resources optimally , project acceleration analyzing scenario estimates relating to labor costs . To obtain the project management method CPM (Critical Path Method) . The results of this research that there are the critical path 78 and 60 times is, done the optimazing time and time acceleration on activities that have a spare time and overtime work performed for the optimization of time ie date (17,26,28 november 2013) and (01,10 december 2013) . In the previous schedule at a cost of Rp . 16.17 million and the results of research using critical path method spending cost Rp.19.557.000 with acceleration time of 4 days with a price difference of Rp . 3.387 million

Keywords: proyek manajemen, network diagram, methods of CPM (Critical path method), crash program