

## ABSTRACT

This study aims to determine the effect of Earning Per Share (EPS), Price Earning Ratio (PER) and Return On Equity (ROE) on stock prices in Property and Real Estate companies listed on the Indonesia Stock Exchange (IDX) for the 2017-2021 period. The population used in this study were Property and Real Estate companies listed on the Indonesia Stock Exchange (IDX) for the 2017-2021 period as many as 83 companies with sampling using the purposive sampling method and 26 companies were selected as samples in the study. The analytical method in this research uses multiple linear regression. The results of this study indicate that Earning Per Share (EPS) has a positive effect on stock prices, this is evidenced by the t count value of 10.849 and t table of 1.982 with a significance value of 0.000 where the t count > t table and sig value <0.05. The Price Earning Ratio (PER) variable has a positive effect on stock prices, this is evidenced by the t count value of 3.781 and t table of 1.982 with a significance value of 0.000 where the t count > t table and sig value <0.05. The variable Return On Equity (ROE) has a negative effect on stock prices, this is evidenced by the t count value of -8.882 and t table of 1.982 with a significance value of 0.000 where the t count < t table and sig value <0.05. Simultaneously the variables Earning Per Share (EPS), Price Earning Ratio (PER) and Return On Equity (ROE) have a positive effect on stock prices as evidenced by the f value of 54.224 and f table of 2.69 with a significance value of 0.000 where the t value is calculated > t table and sig value < 0.05.

Keywords: *Earning Per Share (EPS), Price Earning Ratio (PER), Return On Equity (ROE) and Stock Price*

## ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh *Earning Per Share* (EPS), *Price Earning Ratio* (PER) dan *Return On Equity* (ROE) terhadap harga saham pada perusahaan *Property* dan *Real Estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) Periode 2017-2021. Populasi yang digunakan pada penelitian ini yaitu perusahaan *Property* dan *Real Estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) Periode 2017-2021 sebanyak 83 perusahaan dengan pengambilan sampel menggunakan metode *purposive sampling* dan terpilihlah 26 perusahaan sebagai sampel pada penelitian. Metode analisis pada penelitian ini menggunakan regresi linier berganda. Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa *Earning Per Share* (EPS) berpengaruh positif terhadap harga saham, hal tersebut dibuktikan dengan nilai  $t$  hitung sebesar 10,849 dan  $t$  tabel sebesar 1,982 dengan nilai signifikansi 0,000 dimana nilai  $t$  hitung  $>$   $t$  tabel dan nilai  $\text{sig} < 0,05$ . Variabel *Price Earning Ratio* (PER) berpengaruh positif terhadap harga saham, hal tersebut dibuktikan dengan nilai  $t$  hitung sebesar 3,781 dan  $t$  tabel sebesar 1,982 dengan nilai signifikansi 0,000 dimana nilai  $t$  hitung  $>$   $t$  tabel dan nilai  $\text{sig} < 0,05$ . Variabel *Return On Equity* (ROE) berpengaruh negative terhadap harga saham, hal tersebut dibuktikan dengan nilai  $t$  hitung sebesar -8,882 dan  $t$  tabel sebesar 1,982 dengan nilai signifikansi 0,000 dimana nilai  $t$  hitung  $<$   $t$  tabel dan nilai  $\text{sig} < 0,05$ . Secara simultan variabel *Earning Per Share* (EPS), *Price Earning Ratio* (PER) dan *Return On Equity* (ROE) berpengaruh positif terhadap harga saham yang dibuktikan dengan nilai  $f$  sebesar 54,224 dan  $f$  tabel sebesar 2,69 dengan nilai signifikansi 0,000 dimana nilai  $t$  hitung  $>$   $t$  tabel dan nilai  $\text{sig} < 0,05$ .

**Kata Kunci:** *Earning Per Share* (EPS), *Price Earning Ratio* (PER), *Return On Equity* (ROE) dan harga saham