

ABSTRAK

Indah Cahyani, Efektivitas Pemungutan Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan Perkotaan (PBB-P2) di Dinas Pendapatan, Pengelolaan Keuangan dan Aset (DISPENDALOKA) Kabupaten Sampang. Di bawah bimbingan Nurul Herawati, S.E., M.Si.

Tujuan dari penyusunan tugas akhir ini untuk mengetahui bagaimana efektivitas pemungutan pajak bumi dan bangunan perdesaan perkotaan Kabupaten Sampang dalam menunjang PAD Kabupaten Sampang. Dalam penulisan tugas akhir ini menggunakan metode deskriptif kualitatif. Sumber data yang digunakan adalah data primer dan data sekunder. Teknik pengumpulan data yang digunakan adalah observasi, wawancara, dan dokumentasi. Simpulan dari penulisan tugas akhir ini yaitu berdasarkan hasil analisis kualitatif dapat diketahui bahwa pada Dinas Pendapatan, Pengelolaan Keuangan dan Aset Kabupaten Sampang sistem pemungutan menggunakan *Official Assesment System*, dimana pajak yang terutang oleh Wajib Pajak dihitung dan ditetapkan oleh Pemerintah dalam hal ini ditetapkan oleh gubernur/bupati/walikota. Sistem ini telah disesuaikan dengan Peraturan Daerah nomor 4 Tahun 2011 tentang Pajak Daerah. Dalam pelaksanaan pemungutan PBB-P2 masih belum dikatakan efektif yang ditandai dengan tidak tertib dan taatnya wajib pajak dalam membayar pajak bumi dan bangunan perdesaan dan perkotaan (PBB-P2)

Kata Kunci : Efektivitas, Pemungutan, PBB-P2, *Official Assesment System*, Pajak Daerah

ABSTRACT

Indah Cahyani, The Effectiveness of Land and Building Tax Collection in Rural and Urban (PBB-P2) at the Department of Revenue, Finance and Asset Management (DISPENDALOKA) in Sampang district. A Supervisor, Nurul Herawati, S.E., M.Si.

The purpose of this thesis to find out how the effectiveness of Land and Building Tax Collection in Rural and Urban in Sampang district to support PAD Kabupaten district. In this thesis uses qualitative descriptive method. For the source data uses primary data and secondary data. The technique of data collection uses observation, interviews, and documentation. The conclusions of this thesis is based on the results of qualitative analysis can be showed that the Department of Revenue, Finance and Asset Management Sampang the collection system using the Official Assessment System, where the tax payable is calculated by Taxpayer and it is set by the Government in this case have been set by the governor/regent/mayor. This system has been adjusted by the Regional Regulation number 4 on 2011 about Local Taxes. In the implementation of PBB-P2 collection is still said to be effectively characterized by undisciplined and obedient taxpayer to pay land and building tax in rural and urban areas.

Keywords : *Effectiveness, Collection, PBB-P2, Official Assessment System, Local Taxes*