

ABSTRAK

Perkembangan lembaga keuangan syariah mengalami peningkatan yang cukup pesat, dimana perkembangan saat ini dapat dilihat dari semakin banyaknya lembaga-lembaga keuangan yang berbasis syariah sudah bermunculan di Indonesia. Pegadaian syariah adalah salah satu lembaga keuangan yang berbasis syariah dan memberikan dana cepat kepada nasabah yang membutuhkan. Penelitian ini dilakukan di Unit Pegadaian Syariah Bangkalan, dimana dalam praktiknya hanya memberikan beberapa macam produk saja seperti pembiayaan *Rahn* (gadai) syariah. Pembiayaan *Rahn* (gadai) merupakan produk unggulan yang ada di Unit Pegadaian Syariah Bangkalan. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui implementasi Ar-*rahn* di unit Pegadaian Syariah Bangkalan, yang nantinya akan memberikan penjelasan tentang implementasi yang ada di Unit Pegadaian Syariah Bangkalan dengan Fatwa DSN. Alasan peneliti memilih lokasi tersebut karena di Unit Pegadaian Syariah Bangkalan setiap tahunnya mengalami peningkatan dan nasabahnya semakin tahun semakin bertambah. *Rahn* (Gadai) adalah menahan salah satu harta milik si peminjam atas pinjaman/utang yang di terimanya. Penelitian ini menggunakan metode penelitian kualitatif dengan pendekatan deskriptif. Pengumpulan data dalam penelitian ini melalui dari hasil wawancara, dokumentasi dan observasi langsung kelapangan. Hasil dari penelitian ini menyimpulkan bahwa minat masyarakat Bangkalan terhadap produk *Rahn* dari tahun ke tahun mengalami peningkatan yang cukup pesat, dimana terlihat dari jumlah nasaba dan omzetnya dari tahun 2010 sampai 2012 yang cukup posotif. Dan telah sesuai dengan Fatwa Dewan Syariah Nasional No.25/DSN-MUI/III/2002, tentang *Rahn*.

Kata Kunci : Implementasi *Ar-rahn*

ABSTRACT

The development of Islamic financial institutions has increased rapidly, with current developments can be seen from the increasing number of financial institutions that have sprung up sharia in Indonesia. Islamic pawnshop is one of syariah-based financial institutions and provide quick funds to customers in need. The research was conducted in Shariah Bangkalan Pawn Unit, which in practice just to give some kind of products just like Rahn financing (mortgage) sharia. Rahn financing (mortgage) is an excellent product that is in Bangkalan Sharia Mortgage Unit. This study aims to determine the implementation of Ar-Rahn Islamic Mortgage Bnagkalan in unit, which will provide an explanation of the implementation of the Sharia in the Unit Pawnshop Bangkalan with DSN. Reason the researchers chose these locations because in Islamic Pawn Unit Bangkalan each year has increased and customers growing more years. Rahn (Pledge) is holding one of the property of the borrower on the loan / debt on the receipt. This study uses qualitative research methods with a descriptive approach. Collecting data in this study through from interviews, documentation and direct observation of spaciousness. The results of this study concluded that the public interest in the product Bangkalan Rahn from year to year has increased rapidly, which can be seen from the number nasaba and turnover from 2010 to 2012 is quite positif. And are in accordance with the National Fatwa Council of Sharia No.25/DSN-MUI/III/2002, about Rahn.

Keywords: Implementation of Ar-Rahn

DAFTAR ISI

	Halaman
Halaman Judul.....	ii
Halaman Pengesahan	iii
Halaman Pengesahan Ujian Skripsi.....	iv
Pernyataan Orisinalitas Skripsi	v
Halaman Motto dan Persembahan.....	vi
Kata Pengantar	vii
Abstrak	ix
Daftar Isi	xi
Daftar Tabel.....	xiii
Daftar Gambar	xiv
Daftar Lampiran	xv
 BAB I : PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	6
1.3 Tujuan Penelitian	6
1.4 Manfaat Penelitian	6
1.5 Batasan Masalah	7
 BAB II : TINJAUAN PUSTAKA	
2.1 Tinjauan Umum Tentang Rahn (Gadai) Syariah	8
2.1.1 Pengertian Ar-Rahn (Gadai) Syariah.....	8
2.1.2 Landasan Hukum.....	9
2.1.3 Rukun dan Syarat Syah Ar-Rahn (Gadai)	10
2.1.3.1 Rukun Ar-Rahn (Gadai)	10
2.1.3.2 Syarat Ar-Rahn (Gadai)	12
2.1.4 Berakhirnya Transaksi (akad) Rahn.....	14
2.1.5 Hak dan Kewajiban Penerima dan Pemberi Rahn (Gadai).....	14
2.1.5.1 Hak dan Kewajiban Penerima Rahn (Gadai).....	14
2.1.5.2 Hak dan Kewajiban Pemberi Rahn (Gadai).....	16
2.1.6 Jenis Akad Dalam Pelaksanaan Rahn (Gadai)	16
2.2 Sumber Pendanaan Rahn (Gadai)	18
2.3 Fatwa Dewan Syariah Nasional	20
2.4 Penelitian Sebelumnya	22
2.5 Kerangka Berpikir	23
 BAB III : METODE PENELITIAN	
3.1 Jenis dan Pendekatan Penelitian	26
3.2 Jenis dan Sumber Data	27
3.2.1 Jenis Data.....	27
3.2.2 Sumber Data.....	27
3.3 Kriteria Informan	28
3.4 Pengumpulan Data	29
3.5 Teknik Analisis Data	30
3.6 Alat Analisis Data.....	31

BAB IV : SITUS PENELITIAN	
4.1 Sejarah Berdirinya Pegadaian Syariah Bangkalan.....	32
4.2 Struktur Organisasi Unit Pegadaian Syariah Bangkalan	34
4.3 Visi dan Misi Unit Pegadaian Syariah Bangkalan.....	37
4.4 Prodak-Prodak Unit Pegadaian Syariah Bangkalan	37
4.4.1 Gadai Syariah (Rahn)	37
4.4.2 Mulia (Murabahah Logam Mulia untuk Investasi Abadi)	38
BAB V : KAJIAN INPLEMENTASI AR-RAHN DI UNIT PEGEDAIAAN SYARIAH BANGKABLAN DI TINJAU DARI FATWA DEWAN SYARIAH NASIONAL MUI	
5.1 Implementasi Ar-Rahn di Unit Pegadaian Syariah Bangkalan Berdasarkan fatwa DSN MUI	41
5.2 Akad Dalam Gadai Syariah (Rahn) di Unit Pegadaian Syariah Bangkalan.....	48
5.3 Prosedur Pemberian gadai Syariah (Rahn) di Unit Pegadaian Syariah Bangkalan.....	54
BAB VI : HASIL DARI KAJIAN INPLEMENTASI AR-RAHN DI UNIT PEGADAIAAN SYARIAH BANGKALAN	
6.1 Hasil Kajian Implementasi Ar-Rahn di Unit Pegadaian Syariah Bangkalan.....	56
6.2 Hasil Kajian Implementasi Akad Rahn di Unit Pegadaian Syariah Bangkalan.....	58
6.3 Hasil Kajian Implementasi Prosedur Pemberian Gadai Syariah (Rahn) di Unit Pegadaian Syariah Bangkalan.....	59
BAB VII : SIMPULAN DAN SARAN	
7.1 Simpulan.....	62
7.2 Saran.....	62
Daftar Pustaka.....	64
Lampiran.....	

DAFTAR TABEL

	Halaman
5.1 Tabel Jumlah Nasabah Unit Pegadaian Syariah Bangkalan Tahun 2010-2012.....	42
5.2 Tabel Perkembangan Omzet Gadai (<i>Rahn</i>) Syariah Tahun 2010-2012	44
5.3 Tabel Harga Emas Dalam 5 Tahun Terakhir Th 2005 s/d 2010.....	46
5.4 Tabel Penggolongan Pinjaman dan Biaya Administrasi Unit Pegadaian Syariah Bnagkalan.....	51
5.5 Tabel Tarif Jasa Simpanan (<i>Ijarah</i>)	55
6.1 Tabel Penerapan <i>Ar-rahn</i> (Gadai) di Unit Pegadaian Syariah Bangkalan ditinjau dari fatwa DSN.....	59

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
2.1 Skema <i>Ar-rahn</i>	21
2.2 Kerangka Berpikir	24
4.1 Bagan Struktur Organisasi Unit Pegadaian Syariah Bangkalan	33
5.1 Prosedur Pemberian Gadai Syariah (<i>Rahn</i>) di Unit Pegadaian Syariah Bangkalan.....	53

DAFTAR LAMPIRAN

- Lampiran 1: Brosur Produk Gadai Syariah Pegadaian Syariah
Lampiran 2: Brosur Produk MULIA Pegadaian Syariah Bnagkalan