

ABSTRACT

The purpose of this research is to find the influence of financial distress, leverage, firm size, debt covenant, and capital intensity to accounting conservatism at property and real estate companies listed on Indonesia Stock Exchange in 2016-2021.

The research was using samples as 12 annual financial reports of property and real estate companies during the period 2016-2021. The method used in determining the sample is purposive sampling. The type of data in this study is secondary data. Data processing using SPSS.

The result of this research indicate that financial distress and firm size has influences to accounting conservatism. While leverage, debt covenant, and capital intensity has no significant effect to accounting conservatism.

Keyword: Accounting conservatism, leverage, firm size, debt covenant, and capital intensity

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh *financial distress*, *leverage*, ukuran perusahaan, *debt covenant*, dan intensitas modal terhadap konservatisme akuntansi pada perusahaan sektor *properties* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2016-2021.

Penelitian ini menggunakan sampel sebanyak 12 laporan keuangan tahunan perusahaan sektor *properties* dan *real estate* tahun 2016-2021. Metode yang digunakan dalam penentuan sampel adalah *purposive sampling*. Jenis data dalam penelitian ini adalah data sekunder. Pengolahan data menggunakan SPSS.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa *financial distress* dan ukuran perusahaan berpengaruh terhadap konservatisme akuntansi. Sedangkan *leverage*, *debt covenant*, dan intensitas modal tidak berpengaruh terhadap konservatisme akuntansi.

Kata Kunci: konservatisme akuntansi, *financial distress*, *leverage*, ukuran perusahaan, *debt covenant*, intensitas modal