

**PAJAK PARKIR RUMAHAN:
POTENSI PENDAPATAN ASLI DAERAH YANG DIPANDANG
“SEBELAH MATA”**

SKRIPSI



**OLEH :
FARIDAH INAYATI
12.02.211.00116**

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS TRUNOJOYO MADURA
BANGKALAN
2016**

**PAJAK PARKIR RUMAHAN:
POTENSI PENDAPATAN ASLI DAERAH YANG DIPANDANG
“SEBELAH MATA”**

SKRIPSI

**Untuk memenuhi salah satu syarat
Guna memperoleh gelar Sarjana Akuntansi (S.Akun) pada
Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Trunojoyo Madura**

**OLEH :
FARIDAH INAYATI
12.02.211.00116**

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS TRUNOJOYO MADURA
BANGKALAN
2016**

HALAMAN PERSETUJUAN SKRIPSI

NAMA : FARIDAH INAYATI
NIM : 120221100116
PROGRAM STUDI : S-1 (STRATA SATU) AKUNTANSI
FAKULTAS : EKONOMI DAN BISNIS
JUDUL SKRIPSI : PAJAK PARKIR RUMAHAN:
POTENSI PENDAPATAN ASLI DAERAH YANG DIPANDANG
"SEBELAH MATA"

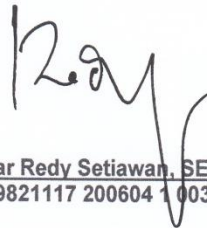
Skrripsi ini telah diujikan
Pada tanggal, 27 Januari 2016

Dosen Pembimbing I



Nurul Herawati, SE., M.Si
NIP. 19790518 200801 2 015

Dosen Pembimbing II



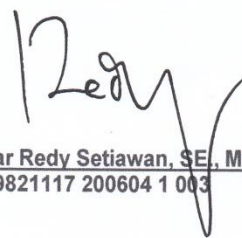
Achdiar Redy Setiawan, SE., MSA., Ak., CA
NIP. 19821117 200604 1 003

Mengetahui
Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis



DR. H. Pribanus Wantara, Drs., MM
NIP. 19601203 198811 1 001

Mengetahui
Ketua Program Studi Akuntansi



Achdiar Redy Setiawan, SE., MSA., Ak., CA
NIP. 19821117 200604 1 003

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

**PAJAK PARKIR RUMAHAN:
POTENSI PENDAPATAN ASLI DAERAH YANG DIPANDANG "SEBELAH MATA"**

Oleh:

Faridah Inayati
12.02.2.1.1.00116

Skripsi ini telah dipertahankan di depan Dewan Penguji Skripsi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Trunojoyo Madura, dan diterima sebagai salah satu syarat guna memperoleh gelar Sarjana Akuntansi (S.Akun) pada tanggal 27 Januari 2016

DEWAN PENGUJI

Ketua Penguji : Dr.Tarjo, SE., M.si., CFE., CPAI
NIP : 19701006 200312 1 002



Sekretaris Penguji : Dr. Prasetyono, SE., M.Si
NIP : 19721201 20032 1 001



Anggota Penguji : Nurul Herawati, SE., M.Si
NIP : 19790518 200801 2 015





KEMENTERIAN PENDIDIKAN DAN KEBUDAYAAN
UNIVERSITAS TRUNOJOYO MADURA
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
SEKRETARIAT KAMPUS: JL. Raya Telang PO.BOX. 2 Kamal
Telp. (031) 3011146, Fax: (031) 3011506, FE.Tlp/Fax (031) 3013483
Website: www@trunojoyo.ac.id
BANGKALAN-MADURA

PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TULIS SKRIPSI

Yang bertandatangan di bawah ini:

NAMA : FARIDAH INAYATI
NIM : 12.02.211.00116
PROGRAM STUDI : STRATA SATU (S-1) AKUNTANSI
FAKULTAS : EKONOMI DAN BISNIS

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa:

1. Skripsi dengan judul: Pajak Parkir Rumahan: Potensi Pendapatan Asli Daerah yang Dipandang "*Sebelah Mata*" adalah hasil karya ilmiah yang saya susun berdasarkan hasil penelitian.
2. Dalam skripsi ini tidak terdapat keseluruhan atau sebagian tulisan orang lain yang saya ambil dengan cara menyalin atau meniru dalam bentuk apapun dari hasil karya ilmiah pihak lain, yang saya akui seolah-olah sebagai tulisan saya sendiri, dan atau tidak terdapat bagian atau keseluruhan tulisan yang saya ambil dari tulisan orang lain tanpa memberikan pengakuan pada penulis aslinya.
3. Apabila pada suatu saat ada pihak lain yang melakukan klaim bahwa karya ilmiah ini merupakan plagiat karya ilmiah pihak lain, dan ternyata memang terbukti, saya bersedia menerima segala sanksi yang akan diberikan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Trunojoyo Madura.

Demikian surat pernyataan ini dibuat, sebagai bentuk pertanggungjawaban orisinalitas karya ilmiah atau skripsi yang saya susun sebagai salah satu syarat guna memperoleh gelar Sarjana Akuntansi (S.Akun) pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Trunojoyo Madura.

Dibuat di : Bangkalan
Tanggal : 03 Februari 2016

Yang Membuat Pernyataan,

Faridah Inayati
NIM: 12.02.211.00116

HALAMAN MOTTO DAN PERSEMBAHAN

**Ikuti kata hatimu dalam melakukan segala sesuatu
Hati yang akan menuntun dan menjadi perisai tiap langkahmu
Sebab tak akan ada hasil yang mengkhianati proses perjalananmu**

**Jika kau berhasil dalam setiap langkahmu
Itu bukan karena kehebatanmu
Melainkan karena usaha dan kehebatan doa orang tuamu**

**Alhamdulillah,
Karya kecil ini kupersembahkan untuk
KEDUA ORANG TUA KU
(Motivator dalam hidupku)
Serta
Orang-orang yang dengan tulus mencintai dan mendoakanku**

KATA PENGANTAR

Alhamdulillah puji syukur penulis panjatkan kehadiran Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat dan hidayah-Nya kepada penulis sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi dengan judul "Pajak Parkir Rumahan: Potensi Pendapatan Asli Daerah yang Dipandang *"Sebelah Mata"*. Penyusunan skripsi ini dimaksudkan untuk memenuhi salah satu syarat dalam memperoleh gelar Sarjana Akuntansi Universitas Trunojoyo Madura.

Penulis sadar sepenuhnya bahwa skripsi ini tidak akan dapat terselesaikan tanpa adanya bantuan dan dukungan dari berbagai pihak. Oleh sebab itu, pada kesempatan ini peneliti ingin menyampaikan ucapan terima kasih kepada:

1. Allah SWT, atas segala limpahan rahmat, hidayah, serta karunia-Nya yang telah memberikan kekuatan kepada penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.
2. Bapak Dr. Drs. Ec. H. Muh. Syarif, M.Si selaku Rektor Universitas Trunojoyo Madura.
3. Bapak Dr. H. Pribanus Wantara, Drs., MM. Selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Trunojoyo Madura.
4. Bapak Achdiar Redy Setiawan, SE., MSA., Ak., CA selaku Ketua Program Studi Akuntansi serta Dosen Pembimbing II yang dengan sabar membimbing, memotivasi, dan bersedia meluangkan banyak waktu untuk memberikan bimbingan kepada penulis.
5. Ibu Nurul Herawati, SE., M.Si selaku dosen pembimbing I yang dengan sabar membimbing, memotivasi, mengarahkan, memberikan kekuatan dan kepercayaan, serta waktu untuk bimbingan kepada penulis sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini.

6. Bapak Dr. Bambang Hariyadi, SE., M.Si., Ak., CA selaku dosen wali yang telah memberikan arahan kepada penulis selama masa studi.
7. Bapak dan Ibu Dosen Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Trunojoyo Madura dengan segala dedikasinya yang telah memberikan pengetahuan serta bimbingan kepada penulis selama masa perkuliahan.
8. Pihak Dishub, Bapak Jailani dan pihak DPPKA Kabupaten Sidoarjo, Bapak Sukirno dan Bapak Priyanto atas bantuan dan waktunya selama penulis melakukan wawancara dan permintaan data.
9. Bapakku Atrup, terima kasih atas kasih sayang, perjuangan, dan doanya yang menjadikanku setangguh ini. Ibuku Sutiani (bidadari hidupku) terima kasih atas kasih sayang, kesabaran, motivasi, serta air mata dalam setiap doa dan sujud teruntuk anak-anakmu.
10. Bapak Alm. Muslimin (bapak kedua bagi penulis) terima kasih atas motivasi, arahan, serta doanya selama masih hidup. Ibu Yeni (bidadari hidupku kedua) terima kasih atas kesabaran, waktu, motivasi, dan doanya. Kalian seperti orang tua penulis sendiri.
11. Adik-adikku tersayang, Si cempeng Yunita Ayu Anggraini dan Jagoan Kecil M.Daffa Aqlil Rosyidi yang meskipun kita selalu *eyel-eyelan* namun rumah tak akan rame tanpa kalian berdua. Keep kompak untuk kita bertiga.
12. Wachid Triono yang selalu menjadi *pendengar setia* segala cerita, kegalauan, menemani, memberikan motivasi, bantuan, semangat, kontribusi, dan doa sehingga penulis mampu menyelesaikan skripsi ini. Terima kasih sudah menjadi *lagu indah* dalam bagian hidup dan perjalanan penulis.

13. Keluarga Besar Surabaya (nenek, om, tante, bu atik, ayah) yang bersedia membantu penulis, memberikan rumah untuk penulis ketika penulis kemalaman untuk pulang ke Sidoarjo.
14. Sahabat terhebat dan tersayangku (Dwi, Nurma, Maul, April) terima kasih atas persahabatan "*sakti*" yang tak akan pernah penulis lupakan. Terima kasih telah menjadi keluarga kecil penulis yang telah sabar mengajari dan mengingatkan penulis. Maaf apabila di akhir masa perkuliahan ini tidak bisa gabung bareng kalian lagi. Tapi percayalah, kalian tetap sahabat terhebatku dalam tiap langkah dan doaku. Apa yang pernah kita lalui, tidak akan pernah terlupakan. Love u all. Mumumu
15. Omaku, Yulia Apriliani. Terima kasih telah menjadi sahabat yang selalu memberikan kritik dan sarannya demi kebbaikanku. you the best
16. Bundaku, Eyleke Riska. Terima kasih telah menjadi tempat curahan penulis ketika sedih, galau, dan kesal dengan semuanya. Terima kasih atas semangat, waktu, dan bantuannya.
17. Novi Anggraini, sahabat seperjuangan di detik-detik akhir kelulusan. Terima kasih atas tebengannya dan kesediaannya untuk selalu direpotkan.
18. Keluarga Akuntansi C 2012, sahabat seperjuangan penulis. Terima kasih banyak atas pengalaman, kepedulian, bantuan, keceriaan, kekompakan dan hal-hal gokil lainnya selama masa kuliah. Terimakasih sudah menjadi bagian dari sejarah perjalanan hidup penulis.
19. KKN 24 Desa Kwanyar Barat, walaupun hanya bersama dua puluh empat hari tapi kenangan bersama kalian tidak bisa tergantikan. Waktu singkat yang penuh kenangan hingga tak bisa dituliskan dengan kata, terimakasih.

20. Saudaraku para SeFiser yang telah memberikan penulis banyak motivasi, ilmu baru, dan rasa kekeluargaan yang begitu erat. Terimakasih untuk semuanya. Keep kompak untuk para generasi SeFis selanjutnya.
21. Teman Kos Bu Khotidjah (Riska, Yulia, Sarah, Sofi, Witia) dan lainnya yang terlampau banyak untuk disebutkan, terimakasih sudah menjadi keluarga untuk penulis selama di Madura. Untuk teman kamarku (Habibah) terima kasih.
22. Berbagai pihak yang tidak mampu penulis sebutkan satu persatu, terima kasih atas bantuannya kepada penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.

Skripsi ini disusun dengan keterbatasan kemampuan dan pengetahuan penulis. Namun penulis berharap skripsi ini mampu memberikan manfaat bagi semua pihak serta peneliti selanjutnya yang dapat mengembangkan khazanah pengetahuan.

Bangkalan, 06 Februari 2016

Penulis,

Faridah Inayati

ABSTRAK

Tujuan dari penelitian ini yaitu menelusuri, menggali dan mengurai realita serta kesadaran Wajib Pajak usaha parkir rumahan di Kabupaten Sidoarjo. Pendekatan penelitian yang digunakan dalam penelitian ini yaitu kualitatif dengan metode penelitian fenomenologi. Pendekatan kualitatif dipilih karena peneliti membutuhkan kedalaman untuk mengeksplorasi realita di balik fenomena yang ada. Informan dalam penelitian ini terdiri dari dua pihak yaitu fiskus dan Wajib Pajak yang berjumlah tujuh orang. Situs penelitiannya dilakukan di tiga tempat yaitu sekitar terminal Bungurasih, perbatasan jalan utama, dan sekitar sekolah. Hasil dari penelitian ini menunjukkan bahwasanya para pemilik usaha yang merupakan Wajib Pajak parkir menurut Perda Kabupaten Sidoarjo No.8 Tahun 2011 Tentang Parkir tidak mengetahui bahwasanya usaha penitipan kendaraan yang dilakoninya merupakan objek pajak parkir yang harus membayar pajak. Selain itu, fiskus yang merupakan penyuluh dan pengawas akan pajak juga menganggap *remeh* usaha tersebut sehingga pajak dari sektor ini tidak digarap secara maksimal dengan adanya sosialisasi yang dilakukan

Kata Kunci: Pajak parkir rumahan, kesadaran wajib pajak, pendapatan asli daerah

ABSTRACT

The purpose of this study to search, explore, unravel the reality and the awareness of the business tax payer home park in Sidoarjo. The research approach used qualitative research method of phenomenology. Qualitative method to choice because this study need intensive to explore reality phenomenology. The informan this research consist of the tax authorities and business owners. This study in three place is Bungurasih bus station, frontier of main, and around the school. The results of this study indicate that business owners is a resident parking as Perda No.8 Tahun 2011 about parking not know that the bussines is the object of the parking tax and must pay taxes. Beside it, the tax authorities which are extension agents and tax inspectors will also underestimate the bussines from this sector don't worked optimally with their socialization.

Keywords: Tax home park, awareness of the taxpayer, the local revenue

DAFTAR ISI

Halaman Judul	i
Halaman Persetujuan Skripsi	ii
Halaman Pengesahan Skripsi	iii
Surat Pernyataan Keaslian Skripsi	iv
Halaman Motto dan Persembahan	v
Kata Pengantar	vi
Abstrak	x
Abstract	xi
Daftar Isi	xii
Daftar Tabel	xvi
Daftar Gambar	xvii
Daftar Lampiran	xviii

BAB I TITIK AWAL PENELITIAN DIMULAI

1.1 Fenomena yang Mendasari	1
1.2 Perumusan Masalah	8
1.3 Tujuan Penelitian	8
1.4 Kontribusi Penelitian	8

BAB II METODE PENGURAIAN PERTANYAAN PENELITIAN

2.1 Pengantar	10
2.2 Pendekatan Penelitian	11
2.3 Situs Penelitian	12
2.4 Informan	15
2.5 Langkah Pengumpulan Data	20
2.6 Teknik Analisis Data	22
2.7 Uji Keabsahan Data	25
2.8 Kerangka Pemikiran	26

BAB III SEPUTAR REGULASI MENGENAI PAJAK PARKIR

3.1 Pengantar	28
3.2 Sepintas Mengenai Pajak Parkir	29
3.3 Objek Pajak Parkir	30
3.4 Aturan Main Pajak Parkir	31
3.5 Prosedur Penetapan Wajib Pajak Parkir	33
3.6 Penentuan Jumlah Pajak Terutang	34
3.7 Alur Masuknya Pajak Parkir dalam Rekening Daerah	35

BAB IV POTRET REALITA PARKIR RUMAHAN SEBAGAI "KREATIVITAS" USAHA

4.1 Menengok pada " <i>Kreativitas</i> " Usaha Penitipan Kendaraan	39
4.2 Angka Pajak Parkir Rumahan	41
4.3 Pendapatan dari Sektor Parkir Rumahan	42
4.4 Tidak Terbayarnya Pajak Parkir oleh Wajib Pajak Parkir	47

BAB V "*PUTUSNYA KONEKSI*" PENANGANAN PAJAK PARKIR RUMAHAN

5.1 " <i>Salah Pandang</i> " Tentang Pajak Pakir	54
5.2 Mencoba Menhitung Potensi Pajak Parkir	61
5.3 Tanpa iJin, Usaha Telah " <i>Beraksi</i> "	64
5.4 Pajak yang Dibayar " <i>Tak Sesuai</i> " aturan Mainnya.....	67
5.5 Kurangnya Sosialisasi yang Dilakukan.....	69

BAB VI KESADARAN WAJIB PAJAK AKAN PAJAK PARKIR: "*Tak Tersentuh*

Dibanding Pajak Lainnya"

6.1 Realita Kesadaran Wajib Pajak akan Pajak Parkir	73
6.2 Rendahnya Kesadaran Wajib Pajak Parkir Rumahan.....	75
6.3 Kesadaran Tidak Menjamin Ketaatan Wajib Pajak	78

BAB VII RINGKASAN HASIL JEJAK PENELITIAN

7.1 Potensi Pajak Parkir yang Tidak Tergarap Secara Optimal	80
7.2 Wajib Pajak yang Mengetahui Belum Tentu Memenuhi Pajaknya....	81

7.3 Minimnya Sosialisasi Akan Pajak Parkir	81
--	----

BAB VIII BABAK AKHIR LANGKAH PENELITIAN

8.1 Kesimpulan	83
----------------------	----

8.2 Keterbatasan Penelitian	84
-----------------------------------	----

8.3 Saran	84
-----------------	----

DAFTAR PUSTAKA	87
-----------------------------	-----------

LAMPIRAN	89
-----------------------	-----------

DAFTAR TABEL

Tabel 3.1 Contoh Perhitungan Jumlah Pajak Terutang	35
Tabel 4.2 Daftar Informan Atas Bayar Tidaknya Pajak Parkir	53
Tabel 5.3 Hasil Simulasi Pajak Parkir	62
Tabel 5.4 Asumsi Potensi Pajak Parkir	63

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Skema Teknik Analisis Data	24
Gambar 2.2 Alur Pemikiran Penelitian.....	27
Gambar 3.3 Skema Alur Penetapan Wajib Pajak Parkir	34
Gambar 3.4 Alur Pemungutan dan Penagihan Pajak parkir	38

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Hasil Wawancara	89
Lampiran 2 Surat Rekomendasi Penelitian	113
Lampiran 3 Laporan Realisasi Anggaran Tahun 2013 dan 2014	115
Lampiran 4 Surat Pengajuan Ijin Parkir	117
Lampiran 5 Surat Tanda Ijin Pengelolaan Parkir	120
Lampiran 6 Formulir Pendaftaran Wajib Pajak Daerah	121
Lampiran 7 Surat Pemberitahuan Pajak Daerah (SPTPD)	122
Lampiran 8 Surat Tagihan Pajak Daerah	123
Lampiran 9 Dokumentasi	124