

## ***Analisis Take Over PT. Bank BNI Syariah KCPS Rajawali***

**Jumaiyah**

**Prof. Dr. H. Mohammad Nizarul Alim,SE.,MSi.,Ak.,CA**

**Rahmat Zuhdi,SE.,MSA.,Ak.,QIA.,CA**

Program Studi Akuntansi, Fakultas Ekonomi dan Bisnis

Universitas Trunojoyo Madura

### **ABSTRAK**

Tujuan penelitian ini untuk menganalisis kepatuhan syariah dalam transaksi *take over* PT. Bank BNI Syariah KCPS Rajawali melalui empat parameter syariah, yaitu akad, dokumentasi hukum, akuntansi dan pelaporan keuangan, dan *maqasid syariah*. Metodologi dalam penelitian ini menggunakan metode kualitatif deskriptif. Hasil temuan dalam penelitian ini mengindikasikan ada masalah dalam penandatanganan akad *murabahah* antara bank syariah dan nasabah serta pendaftaran hak tanggungan atas jaminan. Kesimpulan dari penelitian ini diantaranya. *Pertama*, langkah syari'ah dalam akad pembiayaan *take over* dengan akad *murabahah* belum bisa sepenuhnya terpenuhi. *Kedua*, kekuatan dokumentasi hukum belum bisa sepenuhnya terpenuhi. *Ketiga*, kesesuaian perlakuan akuntansi dan pelaporan keuangan dengan konsep perlakuan akuntansi syari'ah belum bisa sepenuhnya terpenuhi. *Keempat*, dalam penelitian ini masalah *dharuriyat*, *hajiyyat*, dan *tahsiniyat* dalam *maqasid syariah* belum sepenuhnya terpenuhi.

**Kata kunci:** *take over*, *murabahah*, kepatuhan syariah, dan parameter syariah.

***Analysis Take Over PT. Bank BNI Sharia KCPS Rajawali***

**Jumaiyah**

**Prof. Dr. H. Mohammad Nizarul Alim,SE.,MSi.,Ak.,CA**

**Rahmat Zuhdi,SE.,MSA.,Ak.,QIA.,CA**

Program Studi Akuntansi, Fakultas Ekonomi dan Bisnis  
Universitas Trunojoyo Madura

**ABSTRACT**

*The purpose of this research aims to analyze sharia compliance in the transaction take over PT. Bank BNI Syariah KCPS Rajawali through four parameters, namely contract, legal documentation, accounting and financial reporting, and maqasidusShari'ah. Methodology in this research is using descriptive qualitative method. The finding in this research indicates there is a problem in murabahah agreement between sharia bank and customer and also there is a problem in application of a security rights guarantee. The results of this research are, first, Sharia step in to take over the financing agreement with the murabahah contract is still in question. Second, the power of legal protection is also questionable. Third, the suitability of the accounting and financial reporting with the concept of accounting Shari'ah are questionable. Fourth, the fulfillment of maslahahdharuriyat, hajiyyat, and muru'ah in Sharia maqasidus are questionable.*

***Keywords: take over, murabahah, Sharia compliance, parameter Sharia.***