

ABSTRAK

Perusahaan keluarga merupakan bisnis yang dijalankan oleh salah satu atau beberapa orang lain yang memiliki hubungan keluarga. Segala keputusan diambil dengan cara pengambilan suara secara langsung maupun tidak langsung. Paling tidak terdapat satu anggota keluarga yang menempati jajaran manajemen. Pemegang kendali perusahaan tetap dipegang oleh para anggota keluarga yang terlibat langsung dalam mekanisme perusahaan maupun yang tidak terlibat langsung dalam mekanisme perusahaan maupun yang tidak terlibat langsung

Penelitian ini bertujuan untuk menguji pengaruh *family involvement ownership* terhadap kinerja perusahaan keluarga pada sektor property dan real estate yang diukur dari sisi profitabilitas dengan pendekatan kuantitatif. Populasi yang digunakan adalah perusahaan keluarga yang ada di Bursa Efek Indonesia (BEI) pada sektor property dan real estate tahun 2010-2014. Sampel pada penelitian ini terdiri dari 10 perusahaan yang sudah masuk kriteria pengambilan sampel dari 47 perusahaan yang masuk dalam populasi. Variabel yang digunakan dalam penelitian ini antaralain : Return on Asset (ROA) sebagai variabel dependen sedangkan *family involvement ownership*, ukuran perusahaan dan umur perusahaan sebagai variabel independen.. Teknik analisis yang digunakan adalah regresi liner berganda, yang menggambarkan pengaruh lebih dari satu variabel independen terhadap satu variabel dependen.

Hasil penelitian uji parsial (uji T) menunjukkan bahwa variabel independen yang berpengaruh positif signifikan terhadap profitabilitas perusahaan adalah ukuran perusahaan dan umur perusahaan, sedangkan variabel *family involvement ownership* berpengaruh negatif signifikan terhadap profitabilitas perusahaan. Sedangkan hasil penelitian uji simultan (uji F) menunjukkan bahwa variabel *family involvement ownership*, ukuran perusahaan dan umur perusahaan berpengaruh positif terhadap profitabilitas perusahaan.

Kata kunci : Family Business, *Family ownership*, *Size*, *Age* dan ROA

ABSTRACT

The company is a family business run by one or a few other people who have a family relationship. All decisions taken by voting directly or indirectly. At least there is one member of the family who occupy the ranks of management. Holders of the company's control is retained by family members who are directly involved in meknisme companies and not directly involved in the mechanism of the company or that are not directly involved.

This study aimed to examine the effect of family involvement on corporate performance family ownership in property and real estate sector as measured in terms of profitability with quantitative approach. The population used is a family company that is in the Indonesia Stock Exchange (IDX) on property and real estate sector in 2010-2014. Samples in this study consisted of 10 companies that have entered the criteria for the sampling of 47 companies included in the population. Variables used in this research are: Return on Assets (ROA) as the dependent variable, while family involvement ownership, firm size and firm age as independent variables. The analysis technique used is multiple linear regression, which describes the influence of more than one independent variable to one the dependent variable.

Results of research partial test (t test) showed that the independent variables were significant positive effect on the profitability of the company is a company the size and age of the company, while the variables of family involvement ownership significant negative effect on the profitability of the company. While the research results UJI simultaneously (F test) showed that the variables of family involvement ownership, firm size and firm age positive effect on the profitability of the company.

Keywords : Family Business, Family Ownership, Size, Age, Return on Asset

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
LEMBAR PERSTUJUAN SKRIPSI	ii
LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI	iii
PERNYATAAN BEBAS PLAGIAT	iv
HALAMAN MOTTO.....	v
RIWAYAT HIDUP	vi
KATA PENGANTAR	vii
ABSTRAK	ix
ABSTRACT	x
DAFTAR ISI	xi
DAFTAR TABEL	xiv
DAFTAR GAMBAR.....	xv
DAFTAR LAMPIRAN	xvi

BAB I PENDAHULUAN

1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	4
1.3 Tujuan.....	5
1.4 Manfaat Penelitian	6

BAB II TINJAUAN PUSTAKA

2.1 Landasan Teori	7
2.1.1 Teori Keagenan	7

2.1.2	Perusahaan Keluarga	8
2.1.2.1	Jenis Perusahaan Keluarga.....	10
2.1.2.2	Karakteristik Perusahaan Keluarga	11
2.1.2.3	Siklus Hidup Perusahaan Keluarga	12
2.1.2.4	Kelebihan dan Kekurangan	14
2.1.3	Keterlibatan Keluarga dalam Kepemilikan	15
2.1.4	Karakteristik Perusahaan.....	17
2.1.4.1	Ukuran Perusahaan.....	17
2.1.4.2	Umur Perusahaan.....	18
2.1.5	Return On Asset.....	19
2.2	Pengaruh Family Involvement Ownership (FIO) terhadap ROA.....	20
2.3	Pengaruh Ukuran Perusahaan (size) terhadap ROA	20
2.4	Pengaruh Umur Perusahaan terhadap (age) ROA	21
2.5	Pengaruh FIO, Size dan Age terhadap ROA	22
2.6	Penelitian Terdahulu	22
2.7	Kerangka Berpikir.....	27
2.8	Hipotesis	28

BAB III METODELOGI PENELITIAN

3.1	Objek Penelitian.....	30
3.2	Jenis Penelitian.....	30
3.3	Populasi dan Teknik Pengambilan Sampel	31
3.3.1	Populasi	31
3.3.2	Teknik Pengambilan Sampel.....	31
3.4	Jenis dan Sumber Data.....	32
3.4.1	Jenis Data	32
3.4.2	Sumber Data.....	33
3.5	Identifikasi Variabel dan Definisi Operasional	33
3.6	Teknik Analisis Data.....	35

BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN

4.1	Gambaran Umum Objek penelitian	43
4.2	Deskripsi Statistik Hasil Penelitian	49
4.2.1	Keterlibatan Keluarga dalam Kepemilikan (FIO)	51
4.2.2	Ukuran Perusahaan.....	52
4.2.3	Umur Perusahaan	53
4.2.4	Return on Asset.....	54
4.3	Analisis Hasil Penelitian	55
4.3.1	Pengujian Asumsi Klasik	55
4.3.1.1	Uji Normalitas.....	55
4.3.1.2	Uji Multikolinearitas	56
4.3.2.3	Uji Heterosdasitas	57
1.3.2.4	Uji Autokorelasi	57
1.4	Analisis Model dan Pengujian Hipotesis.....	58
4.4.1	Analisis Regresi Berganda	59
4.4.2	Uji Parsial (Uji T)	60
4.4.3	Uji Simultan (Uji F).....	61
4.4.4	Koefisien Determinasi.....	61
4.5	Pembahasan Hasil Penelitian	63
4.5.1	Pengaruh FIO terhadap ROA	64
4.5.2	Pengaruh Ukuran Perusahaan terhadap ROA.....	64
4.5.3	Pengaruh Umur Perusahaan terhadap ROA.....	65
4.5.4	Pengaruh FIO, Ukuran dan Umur Perusahaan terhadap ROA.....	66

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN

5.1	Kesimpulan	68
5.2	Saran	69

DAFTAR PUSTAKA.....	71
----------------------------	-----------

LAMPIRAN	73
-----------------------	-----------

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Tabel Penelitian Terdahulu	23
Tabel 4.1 Analisis Deskripsi Variabel Penelitian	47
Tabel 4.2 Prosentase Kepemilikan Saham Periode 2010-2014	48
Tabel 4.3 Hasil Perhitungan Ukuran Perusahaan Periode 2010-2014	49
Tabel 4.4 Umur Perusahaan.....	50
Tabel 4.5 Hasil Perhitungan Return On Asset (ROA).....	51
Tabel 4.5 Hasil Analisis Regresi Berganda	56

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Siklus Hidup Perusahaan Keluarga	13
Gambar 2.2 Kerangka Pemikiran.....	22

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Daftar Sampel Perusahaan Property dan Real Estate

Lampiran 2 Data Variabel Dependen dan Independen

Lampiran 3 Hasil Pengujian SPSS

Lampiran 4 Perhitungan data variabel FIO,Size dan Age Periode 2010-2014